	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	10
		Vigencia	3/12/2026

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	9/30/2026	**PERIODO REPORTADO DEL:**	9/21/2026	**AL:**	9/27/2026
CONTRATO Nº	031-00-A-COFAC-DIFRA-2026	**CONTRATISTA**	CONSORCIO ROOSTER		
OBJETO	OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MÓDULO B Y LA CULMINACIÓN DEL MÓDULO A Y ÁREA DE SERVICIOS DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.1, EN PUERTO SALGAR (CUNDINAMARCA), CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROYECTO.				
FECHA DE INICIO	7/28/2026	**FECHA DE TERMINACIÓN**	12/15/2026		

VALOR INICIAL	$ 4.778.391.397,00	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR TOTAL**	$ 4.778.391.397,00

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

EL CONTRATO SE FIRMÓ EL DÍA 01 DE JULIO DE 2026, EL MISMO SE ENCUENTRA PERFECCIONADO DESDE EL 28 DE JULIO DE 2026, EL NÚMERO DE PÓLIZA VIGENTE ES EL NO.: 600 47 994000080361 – ANEXO 1 DE ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA , LOS ASPECTOS TÉCNICOS MÁS RELEVANTES DURANTE EL PERIODO DE SUPERVISIÓN SON LA VISITA DE LOS ASESOR ELÉCTRICO DE INTERVENTORÍA Y TOPOGRAFÍA TANTO DE OBRA COMO DE INTERVENTORÍA, LOS ASPECTOS ADMINISTRATIVOS MÁS RELEVANTES DURANTE EL PERIODO DE SUPERVISIÓN SON el SEGUIMIENTO A LAS SOLICITUDES DEL INGRESO DEL PERSONAL, INQUIETUDES SOBRE EL TRAZADO Y UBICACIÓN DEL ANDEN PEATONAL DE INGRESO. POR OTRA PARTE SE DIO RESPUESTA AL CONTRATISTA Y CONCEPTO A LA ENTIDAD ACERCA DEL PLAN DE CHOQUE PRESENTADO POR EL CONTRATISTA EL 23 DE SEPTIEMBRE CON EL COMUNICADO FAC-111-26 Verificación de cumplimiento del Plan de Contingencia CS ROOSTER 068-2026 – Contrato de Obra No. 031-00-A-COFAC-DIFRA-2026 DEL 24 DE SEPTIEMBRE, A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME EL CONTRATISTA NO HA SUBSANADO LAS OBSERVACIONES

3- CONTROL MODIFICATORIOS

MODIFICATORIO No.1	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	N/A
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	
FORMA DE PAGO	
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	
VALOR FINAL DEL CONTRATO	
MODIFICATORIO No.2	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	N/A
OBJETO DEL CONTRATO MODIFICATORIO	
FORMA DE PAGO	
PLAZO DE EJECUCIÓN (MODIFICADO) (SI APLICA)	
VALOR FINAL DEL CONTRATO	

4- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicación contractual	Dedicación ejecutada	Cumplido/ No	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
						Director de obra	1	50	100	SI	
Muestras de toma de densidades de subrasante modulo B	95%	tubería hidrosanitaria	varios	excavadora	1	Residente de obra	1	100	100	SI	
		Materiales en Obra zona urbana	varios	vibro compactador	1	Inspector SISO	1	100	100	SI	
						Maestro general	1				
						Oficiales	5				
						Ayudantes	12				
						Operarios	1				
						Comisión Topográfica	1				
						Asesor de hidrosanitario				SI	
						TOTAL	23				

5- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado mes anterior (Total)	0,98%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 4 (06-09-26)	0,09%	**4,32%**	**13,22%**	**-8,90%**
Semana 5 (13-09-26)	1,06%			
Semana 6 (20-09-26)	1,39%			
Semana 7 (27-09-26)	0,80%			

GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO

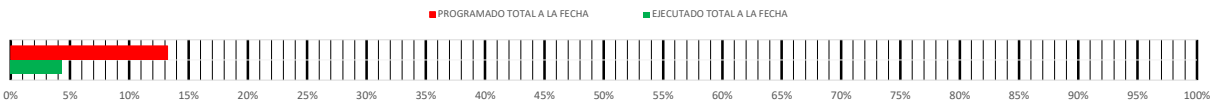
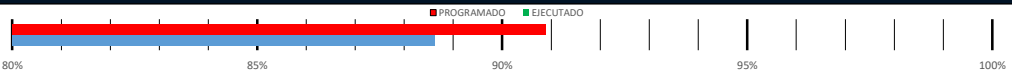
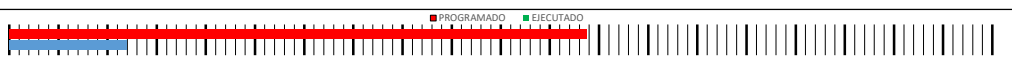
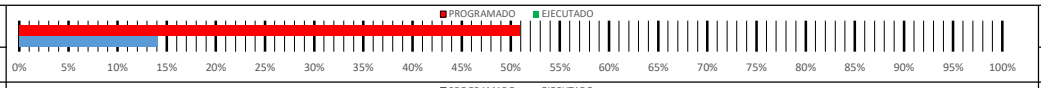
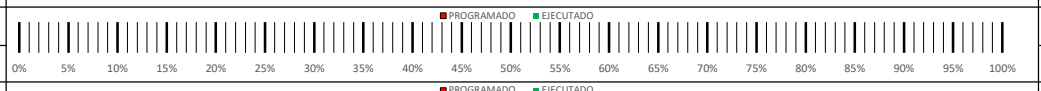
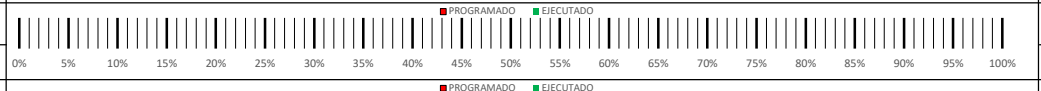
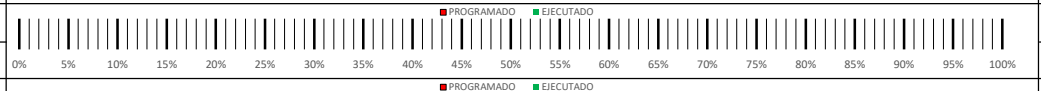
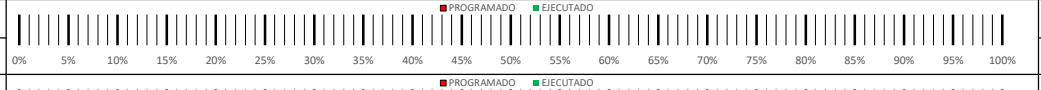
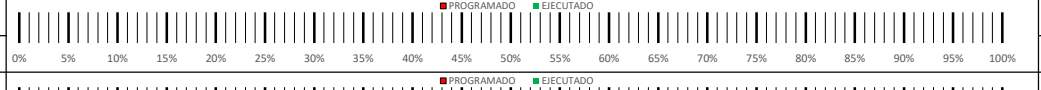
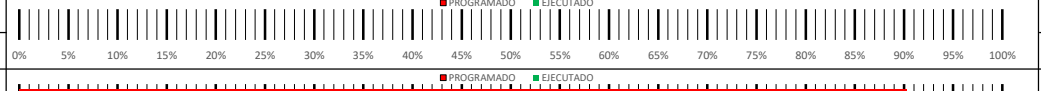
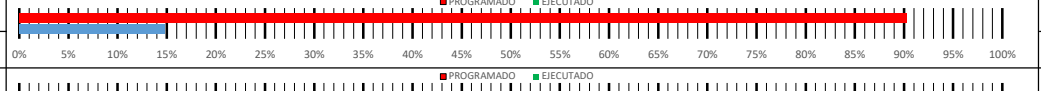
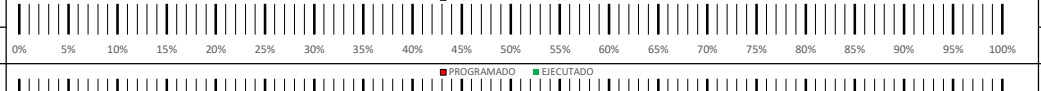
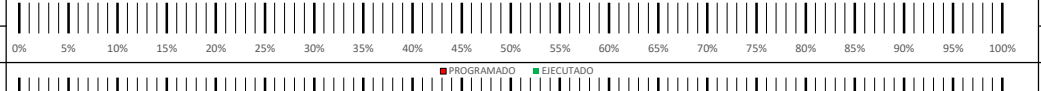
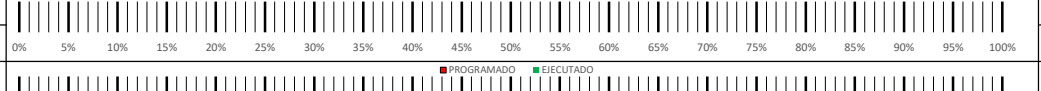
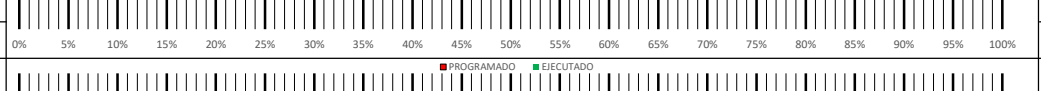
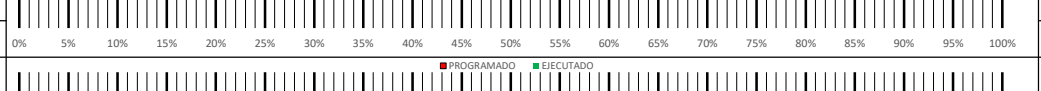
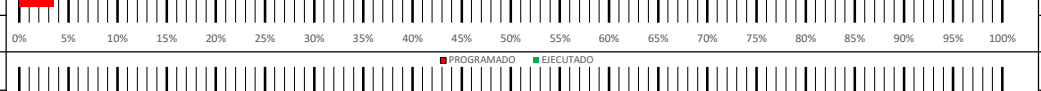
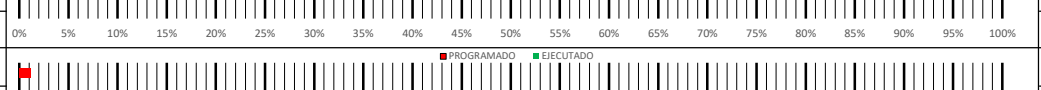
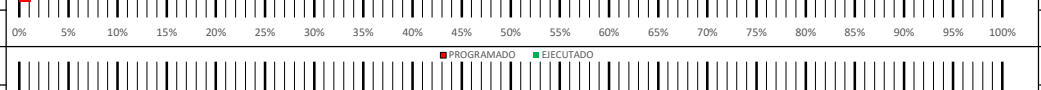
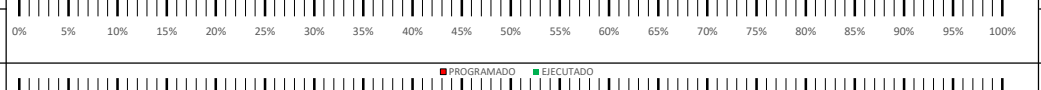
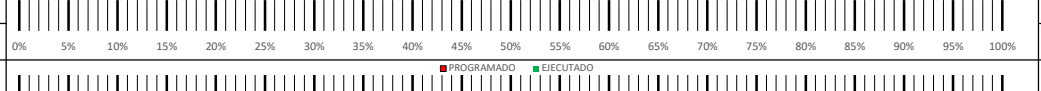


GRÁFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS

CAPÍTULOS	AVANCE	GRÁFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
1.0 PRELIMINARES	PROGRAMADO		**90,88%**
	EJECUTADO		**88,61%**
2.0 MOVIMIENTO DE TIERRAS	PROGRAMADO		**18,22%**
	EJECUTADO		**21,85%**
3.0 CIMENTACIÓN	PROGRAMADO		**58,72%**
	EJECUTADO		**11,97%**

4.0 ESTRUCTURA	PROGRAMADO		50,93%
	EJECUTADO		14,14%
5.0 MAMPOSTERÍA	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
6.0 INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	PROGRAMADO		2,80%
	EJECUTADO		0,00%
7.0 INSTALACIONES ELÉCTRICAS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
8.0 COMUNICACIONES RED DE VOZ Y DATOS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
9.0 INSTALACIONES MECÁNICAS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
10. PAÑETES	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
11. CIELORRASO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
12. PAÑETES	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
13. ACABADOS DE MUROS PINTURA Y/O ENCHAPES	PROGRAMADO		90,33%
	EJECUTADO		14,79%
14. CARPINTERÍA EN MADERA	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
15. CARPINTERÍA METÁLICA	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
16. CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y VIDRIO	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
17. CARPINTERÍA EN ACERO INOXIDABLE	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
18. CUBIERTAS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
19. APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
20. VIDRIOS Y ESPEJOS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
22. OBRAS GENERALES	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
23. URBANISMO	PROGRAMADO		3,52%
	EJECUTADO		0,00%
24. ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
25. INFRAESTRUCTURA DE ÁREA EXTERNA	PROGRAMADO		1,22%
	EJECUTADO		0,00%
26. SERVICIOS DE CONTROL DE CALIDAD, INSPECCIÓN, ESTUDIOS TÉCNICOS REPRESENTATIVOS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
27. EQUIPOS	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%
28. EQUIPOS EXENTOS DE IVA	PROGRAMADO		0,00%
	EJECUTADO		0,00%

ACTIVIDADES ADICIONALES CONTRATO MODIFICATORIO

6- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	141	62	79

7- REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL





8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

1. SE REALIZARON ACTIVIDADES DE DESCARGUE MANUAL DE MATERIALES COMO TUBERÍA HIDROSANITARIA, GEOTEXTIL y TUBERÍA PARA FILTRO.
2. SE REALIZA FUNDIDA DE CICLÓPEO, EJES A2 Y A5
3. SE REALIZA INSTALACIÓN DE ACERO (FLEJES PARA COLUMNAS), EJES B1 A F1 ENTRE EJES 1 A 6
4. SE REALIZA CORTE Y FIGURADO DE ACERO PARA COLUMNAS Y VIGAS
5. SE REALIZO DESVIÓ DE TUBERÍA HIDROSANITARIA EN ZONA DE ESCALERA
6. SE REALIZO EXCAVACIÓN MANUAL PARA BORDILLO ZONA URBANA
7. VISITAS DE ASESOR ELÉCTRICO POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA
8. SE REALIZO EL REPLANTEO DE ZONA URBANA, CHEQUEO DE CIMENTACIÓN MODULO B Y REPLANTEO DE ANDEN PEATONAL DE ACCESO PRINCIPAL, CON EL EQUIPO TOPOGRÁFICO TANTO DE OBRA COMO DE INTERVENTORÍA.
9. SE REALIZO COMPACTACIÓN Y TOMA DE DENSIDADES DEL MODULO B.

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
1.1 CAMPAMENTO DE 72 M2	SI	X	NO	
1.4 DEMOLICIÓN ANDEN. E=10CM. INCLUYE RETIRO	SI	X	NO	
2.1EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, NO INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE EXCAVACIÓN	SI	X	NO	
3.1 COMPACTACIÓN DE CAPA SUBRASANTE HASTA ALCANZAR CBR=95% DEL PROCTOR MODIFICADO	SI	X	NO	
3.2 SOLADO DE LIMPIEZA EN CONCRETO DE 2.000 PSI DE E=0.05 M SEGÚN PLANOS. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	SI	X	NO	
3.3 VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y	SI	X	NO	
3.4 CONCRETO CICLÓPEO DE 2500 PSI (60% CONCRETO Y 40% PIEDRA PEQUEÑA) SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS.	SI	X	NO	
3.5 RELLENO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO TIPO SUB-BASE B-200 SEGÚN PLANOS. INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	SI	X	NO	
4.1.1 COLUMNA EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	SI	X	NO	
4.1.4 PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.12 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	SI	X	NO	
4.1.5 CONSTRUCCIÓN DE PLACA DE MACIZA EN CONCRETO DE 3.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE , FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.10 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	SI	X	NO	
4.1.6 CONSTRUCCIÓN DE ZAPATA EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	SI	X	NO	
4.2.1 ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE ALAMBRE NEGRO . TRASIEGO, MANEJO	SI	X	NO	
4.2.2 MALLA ELECTROSOLDADA FY 485 MPA -NTC 5806, INCLUYE ALAMBRE NEGRO TRASIEGO, MANEJO	SI	X	NO	
4.2.3 ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE EPOXICO, ALAMBRE NEGRO, TRASIEGO, MANEJO (kg)	SI	X	NO	
6.3.16 ZANJA CON RECUBRIMIENTO EN GEOTEXTIL IMPERMEABLE DE ALTA RESISTENCIA, INCLUYE ANCLAJES	SI	X	NO	
13.1 ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRA BLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
13.2 ESTUCO Y PINTURA ESMALTE EPÓXICO BASE AGUA EPOXIAGUA DOS COMPONENTES, MEZCLA DE 3 A 1. EL COMPONENTE A ES UN EPÓXICO DE ALTO RESISTENCIA, EL COMPONENTE B ES UN CATALIZADOR AMÍNICO DE ALTO DESEMPEÑO, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	SI	X	NO	
23.1 SUMINISTRO, EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN DE RECEBO COMÚN PARA RELLENO EN ANDENES	SI	X	NO	
23.2 SUBBASE GRANULAR PEATONAL	SI	X	NO	
25.1 SUMINISTRO, EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN DE RECEBO COMÚN PARA RELLENO EN VÍAS	SI	X	NO	

OBSERVACIONES: SE LE RECOMIENDA AL CONTRATISTA DE OBRA MEJORAR LOS PROCESOS DE SOLICITUD DE PERMISOS DE INGRESOS TANTO DE PERSONAL COMO DE LOS VEHÍCULOS DE LOS MATERIALES CON LA RESPECTIVA DOCUMENTACIÓN PERTINENTE, ASÍ COMO LOS PROCESOS Y PEDIDOS DE LOS MATERIALES EN EL ÁREA DE COMPRAS

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Valor Ejecutado a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o	$	%	$	%
Directos+AIU+IVA	$ 4.778.391.397,00	$ 4.778.391.397,00	$ 167.775.027,00	3,51%	$ 4.610.616.370,00	96,49%
Adiciones	N/A	$ 0,00				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 4.778.391.397,00	$ 4.778.391.397,00				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 4.778.391.397,00	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR TOTAL	$ 4.778.391.397,00	

12- CUMPLIMIENTO TRÁMITES Y COMPROMISOS ADMINISTRATIVOS (Indicar las actividades administrativas y/o compromisos adquiridos por el Contratista durante el periodo)

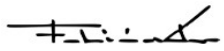
ACTIVIDAD	APLICA	NO APLICA	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
SOLICITUD DE PERMISOS DE INGRESO, TANTO DE PERSONAL, COMO DE MATERIAL.	SI				NO	COMPARTEN LA INFORMACIÓN SOBRE EL TIEMPO Y CON DOCUMENTOS INCOMPLETOS
DEFICIENCIA EN EL AREA DE COMPRAS, YA QUE NO ESTAN LLEGANDO LOS INSUMOS DE COMPLETOS PARA PODER CULMINAR ACTIVIDADES	SI				NO	NO HAY CLARIDAD EN LOS PEDIDOS QUE SE REALIZAN YA QUE ESTÁN LLEGANDO MATERIALES INCOMPLETOS
ENTREGA SUBSANACIÓN PLAN DE CONTINGENCIA	SI				NO	COMUNICADO FAC-111-26 Verificación de cumplimiento del Plan de Contingencia CS ROOSTER 068-2026 – Contrato de Obra No. 031-00-A-COFAC-DIFRA-2026 DEL 24 DE SEPTIEMBRE, A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME EL CONTRATISTA NO HA SUBSANADO LAS OBSERVACIONES

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

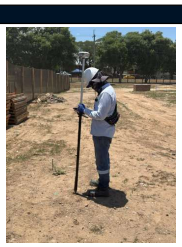
1. AGILIZAR LOS PROCESOS DE LAS SOLICITUDES DE INGRESO TANTO DE PERSONAL COMO DE MATERIAL, CON SUS RESPECTIVOS DOCUMENTOS COMPLETOS Y SI HAY ALGÚN COMENTARIO AL RESPECTO UNA VEZ SE ENVÍEN, FAVOR SUBSANAR EN LA MAYOR BREVEDAD POSIBLE, CON EL FIN DE NO GENERAR RETROCESOS.
2. SE REQUIERE AL CONTRATISTA SUMINISTRAR EL MATERIAL Y EQUIPOS NECESARIOS A OBRA OPORTUNAMENTE, CON EL FIN DE EVITAR LOS ATRASOS PROVOCADOS POR LA FALTA DEL MISMO.
3. PARA ESTE INFORME SE TUVO EN CUENTA LA CANTIDAD BALANCEADA DEL ITEM 2.1, YA QUE LA MISMA ESTA POR DEBAJO DE LO CONTRACTUAL.
4. SE REITERA AL CONTRATISTA REALIZAR LA ENTREGA DEL INFORME MENSUAL NUMERO 1 (PERIODO 10 DE AGOSTO - 31 DE AGOSTO) DEL CUAL A LA FECHA NO SE RECIBE SUBSANACIÓN A LA OBSERVACIONES REALIZADAS EL 16 DE SEPTIEMBRE MEDIANTE COMUNICADO FAC-089-26 Respuesta informe mensual componente técnico- Ref. CS ROOSTER 061 2026. DE IGUAL MANERA SE ENFATIZA EN EL REQUERIMIENTO DE PRESENTAR LOS INFORMES MENSUALES DENTRO DE LOS 5 DÍAS FINALES DEL MES, A LA FECHA EL CONTRATISTA DEBE LOS INFORMES M MENSUALES NUMERO 1 Y 2.

14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASÍ (Condiciones Climáticas):

SE PRESENTO CLIMA SOLEADO Y SECO

ELABORÓ  Residente de Interventoría/Supervisor Ing. Luis Carlos Obando	REVISO:  Director de Interventoría Arq. Fabian Varela Peña

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PERIODO REPORTADO (Debe incluirse en el registro fotográfico fecha, hora y lugar)

			
FUNDIDA DE CONCRETO CICLÓPEO ZAPATAS A2 Y A5	CORTE Y FIGURADO DE ACERO PARA COLUMNAS	AMARRE DE ACERO PARA COLUMNAS	IMPLANTACIÓN DE ZONA URBANA
			
MOVIMIENTO DE RED HIDROSANITARIO	COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE MODULO B	TOMA DE DENSIDADES, SUBRASANTE MODULO B	CHARLAS DIARIAS SST
			
ACOPIO DE MATERIAL HIDROSANITARIO	IMPLANTACIÓN ANDEN ACCESO PRINCIPAL	CHEQUEO TOPOGRÁFICO OBRA E INTERVENTORÍA	SEÑALIZACION Y CLASIFICACION DE RESIDUOS SOLIDOS

CONSORCIO SANIDAD 2026	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CODIGO No.	ANZ-12
		VERSIÓN:	1
	FORMATO ACTA DE BALANCE DE OBRA	VIGENCIA:	2020-12-07

FECHA ELABORACIÓN:	28	9	2026				
NOMBRE EQUIPAMIENTO:	MÓDULO B Y LA CULMINACIÓN DEL MÓDULO A Y ÁREA DE SERVICIOS DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR				COMANDO AÉREO DE COMBATE No.1, PUERTO SALGAR (CUNDINAMARCA)		

DATOS GENERALES DEL PROYECTO

CONTRATO OBRA No:	031-00-A-COFAC-DIFRA-2026		**FECHA CONTRATO:**	3	**VALOR CONTRATO:**	$ 4.778.391.397,00	
FECHA ACTA INICIO:	28 / 7 / 2026		**FECHA DE TERMINACIÓN:**	15	**PLAZO:**	hasta el 15 de diciembre 2026	**Meses/días**
PRORROGAS:	N/A	**Meses/días**	**SUSPENSIONES:**	N/A	**ADICIONES:**		
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MÓDULO B Y LA CULMINACIÓN DEL MÓDULO A Y ÁREA DE SERVICIOS DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.1, EN PUERTO SALGAR (CUNDINAMARCA), CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROYECTO.						
CONTRATISTA:	CONSORCIO ROOSTER				**VALOR TOTAL CON ADICIONES:**	$ 4.778.391.397	
CONTRATO INTEVENTORIA No:	032-00-A-COFAC-DIFRA-2026		**FECHA CONTRATO:**	2	**VALOR CONTRATO:**	$ 314.999.051	
FECHA ACTA INICIO:	21 / 7 / 2026		**FECHA DE TERMINACIÓN:**	<Dia>	**PLAZO:**	hasta el 15 de diciembre 2026	**Meses/días**
PRORROGAS:	N/A	**Meses/días**	**SUSPENSIONES:**	N/A	**ADICIONES:**	$ -	
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MÓDULO "B" Y LA CULMINACIÓN DEL MÓDULO A Y ÁREA DE SERVICIOS DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE NO. 1 EN PUERTO SALGAR - CUNDINAMARCA DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS						
INTEVENTORÍA:	CONSORCIO SANIDAD 2026				**VALOR TOTAL CON ADICIONES:**	$ 314.999.051	

BALANCE DE OBRA

ITEM	**DESCRIPCION**	**CONDICIONES INICIALES CONTRATO**				**MAYORES Y MENORES CANTIDADES**			**CONDICIONES ACTUALIZADAS**		**AVANCE DE OBRA A LA FECHA (INCLUYE A.I.U) -**	**ACUMULADO FINANCIERO**	
		UNIDAD	**CANTIDAD**	**VR. UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**MAYORES**	**MENORES**	**SALDO TOTAL BALANCE**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**% AVANCE**	**AVANCE FINANCIERO**	
												CANTIDAD	**VALOR PARCIAL**
1.0	**PRELIMINARES**				**$ 55.445.189,00**			**$ -**		**$ 55.445.189,00**	**88,61%**		**$ 49.130.907,00**
1.1	CAMPAMENTO DE 72 M2	un	1,00	$ 14.646.698,00	$ 14.646.698,00	-	-	$ -	1,00	$ 14.646.698,00	**95,00%**	0,95	$ 13.914.363,00
1.2	DESCAPOTE H= 0.20 MTS, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	m2	1978,00	$ 17.700,00	$ 35.010.600,00	-	-	$ -	1.978,00	$ 35.010.600,00	**100,00%**	1.978,00	$ 35.010.600,00
1.3	DESMONTE TUBERÍA SANITARIA DE Ø 6" A Ø 10"	ml	12,00	$ 17.162,00	$ 205.944,00	-	-	$ -	12,00	$ 205.944,00	**100,00%**	12,00	$ 205.944,00
1.4	DEMOLICION ANDEN. E=10CM. INCLUYE RETIRO	m2	69,50	$ 22.698,00	$ 1.577.511,00	-	-	$ -	69,50	$ 1.577.511,00	**0,00%**	-	$ -
1.5	DEMOLICION DE CARPETA ASFALTICA E=10CM. INCLUYE RETIRO	m2	58,00	$ 69.042,00	$ 4.004.436,00	-	-	$ -	58,00	$ 4.004.436,00	**0,00%**	-	$ -
2.0	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				**$ 205.098.435,00**			**-$ 28.149.251,07**		**$ 176.949.184,00**	**21,85%**		**$ 10.521.069,00**
2.1	EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, NO INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISION FINAL DE EXCAVACION	m3	555,60	$ 67.251,00	$ 37.364.656,00	-	418,57	-$ 28.149.251,07	137,03	$ 9.215.405,00	**28,81%**	39,48	$ 2.655.089,00
2.2	RELLENO Y COMPACTACIÓN CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN SELECCIONADO	m3	705,00	$ 27.693,00	$ 19.523.565,00	-	-	$ -	705,00	$ 19.523.565,00	**0,00%**	-	$ -
2.3	TRANSPORTE DE MATERIAL/SOBRANTE U OTRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES A SITIO AUTORIZADO.	m3	1077,00	$ 63.653,00	$ 68.554.281,00	-	-	$ -	1.077,00	$ 68.554.281,00	**0,00%**	-	$ -
2.4	CIMENTACION Y ATRAQUE DE TUBERIA	m3	160,50	$ 236.119,00	$ 37.897.100,00	-	-	$ -	160,50	$ 37.897.100,00	**0,00%**	-	$ -
2.5	EXCAVACION MECANICA, NO INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOCISIÓN FINAL DE EXCAVACIÓN	m3	970,00	$ 18.995,00	$ 18.425.150,00	-	-	$ -	970,00	$ 18.425.150,00	**0,00%**	-	$ -
2.6	NIVELACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE LA SUB-RASANTE HASTA OBTENER UN CBR URBANO DEL 95%	m2	1240,05	$ 15.732,00	$ 19.508.467,00	-	-	$ -	1.240,05	$ 19.508.467,00	**40,32%**	500,00	$ 7.866.000,00
2.7	NIVELACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE LA SUB-RASANTE PARA ANDEN HASTA OBTENER UN CBR URBANO DEL 95%	m2	261,00	$ 14.656,00	$ 3.825.216,00	-	-	$ -	261,00	$ 3.825.216,00	**0,00%**	-	$ -
3.0	**CIMENTACIÓN**				**$ 132.965.855,00**			**$ 1.215.765,18**		**$ 134.181.620,00**	**11,97%**		**$ 16.062.929,00**
3.1	COMPACTACIÓN DE CAPA SUBRASANTE HASTA ALCANZAR CBR=95% DEL PROCTOR MODIFICADO	m2	538,00	$ 15.732,00	$ 8.463.816,00	-	-	$ -	538,00	$ 8.463.816,00	**0,00%**	-	$ -
3.2	SOLADO DE LIMPIEZA EN CONCRETO DE 2.000 PSI DE E=0.05 M SEGÚN PLANOS. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS	m2	70,00	$ 33.786,00	$ 2.365.020,00	-	-	$ -	70,00	$ 2.365.020,00	**100,00%**	70,00	$ 2.365.020,00
3.3	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	m3	33,00	$ 1.184.125,00	$ 39.076.125,00	-	-	$ -	33,00	$ 39.076.125,00	**0,00%**	-	$ -
3.4	CONCRETO CICLÓPEO DE 2500 PSI (60% CONCRETO Y 40% PIEDRA PEQUEÑA) SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS.	m3	12,00	$ 643.262,00	$ 7.719.144,00	1,89	-	$ 1.215.765,18	13,89	$ 8.934.909,00	**100,00%**	13,89	$ 8.934.909,00
3.5	RELLENO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO TIPO SUB-BASE B-200 SEGÚN PLANOS. INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	m3	550,00	$ 128.325,00	$ 70.578.750,00	-	-	$ -	550,00	$ 70.578.750,00	**0,00%**	-	$ -
3.6	GEOTEXTIL NT2500 O SIMILAR	m2	500,00	$ 9.526,00	$ 4.763.000,00	-	-	$ -	500,00	$ 4.763.000,00	**100,00%**	500,00	$ 4.763.000,00
4.0	**ESTRUCTURA**				**$ 538.312.502,00**			**-$ 10.422.133,60**		**$ 527.890.368,00**	**14,14%**		**$ 64.220.823,00**
4.1	**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				**$ 341.036.387,00**			**-$ 10.422.133,60**		**$ 330.614.253,00**	**8,38%**		**$ 17.288.884,00**
4.1.1	COLUMNA EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m3	28,00	$ 1.482.255,00	$ 41.503.140,00	-	-	$ -	28,00	$ 41.503.140,00	**7,14%**	2,00	$ 2.964.510,00
4.1.2	VIGAS AÉREAS EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m3	35,00	$ 1.419.823,00	$ 49.693.805,00	-	-	$ -	35,00	$ 49.693.805,00	**0,00%**	-	$ -
4.1.3	PLACA DE ENTREPISO ALIGERADO EN CONCRETO DE 4.000 PSI E=0.35 M SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, MAQUINARIA, EQUIPO NECESARIO, RIOSTRAS, VIGUETAS, CASETONES DE ICOPOR, LOSETA SUPERIOR, NO INCLUYE REFUERZO	m2	140,00	$ 409.198,00	$ 57.287.720,00	-	-	$ -	140,00	$ 57.287.720,00	**0,00%**	-	$ -
4.1.4	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.12 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m2	525,00	$ 236.198,00	$ 124.003.950,00	-	-	$ -	525,00	$ 124.003.950,00	**0,00%**	-	$ -
4.1.5	CONSTRUCCION DE PLACA DE MACIZA EN CONCRETO DE 3.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE , FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.10 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	m2	15,00	$ 219.092,00	$ 3.286.380,00	-	-	$ -	15,00	$ 3.286.380,00	**0,00%**	-	$ -
4.1.6	CONSTRUCCION DE ZAPATA EN CONCRETO DE 4.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m3	22,00	$ 1.211.876,00	$ 26.661.272,00	-	8,60	-$ 10.422.133,60	13,40	$ 16.239.138,00	**88,21%**	11,82	$ 14.324.374,00
4.1.7	CONSTRUCCION DE ESCALERA EN CONCRETO DE 4.000 PSI. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIA, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO .	m3	5,00	$ 1.506.442,00	$ 7.532.210,00	-	-	$ -	5,00	$ 7.532.210,00	**0,00%**	-	$ -
4.1.8	JUNTA DE DILATACIÓN CUBREJUNTAS SERIE CUBIERTA RHT-CU500; EN LAUMINIO CON DOBLEZ EN LATERALES (INCLUYE FIJACIONES Y MEMBRANA)	ml	6,00	$ 719.617,00	$ 4.317.702,00	-	-	$ -	6,00	$ 4.317.702,00	**0,00%**	-	$ -
4.1.9	JUNTA DE DILATACIÓN SERIE CUBREJUNTA FABRICACION NACIONAL RHT-500 ; EN ALUMINIO CON DOBLEZ EN LATERALES;ESPESOR DE 6mm Y ANCHO DE 30 CM (INCLUYE FIJACIONES Y MEMBRANA IMPERMEABLE)	ml	6,00	$ 2.443.682,00	$ 14.662.092,00	-	-	$ -	6,00	$ 14.662.092,00	**0,00%**	-	$ -
4.1.10	ATRAQUE PARA ALCANTARILLA	m3	3,00	$ 1.377.062,00	$ 4.131.186,00	-	-	$ -	3,00	$ 4.131.186,00	**0,00%**	-	$ -
4.1.11	COLUMNETAS EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	m3	5,00	$ 1.296.750,00	$ 6.483.750,00	-	-	$ -	5,00	$ 6.483.750,00	**0,00%**	-	$ -
4.1.12	CARCAMO EN CONCRETO DE 3.000 PSI E=0.15M INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, (NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO Y REJILLA .)	ml	1,33	$ 1.107.654,00	$ 1.473.180,00	-	-	$ -	1,33	$ 1.473.180,00	**0,00%**	-	$ -
4.2	**ACERO DE REFUERZO - ANCLAJES**				**$ 197.276.115,00**			**$ -**		**$ 197.276.115,00**	**23,79%**		**$ 46.931.939,00**
4.2.1	ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE ALAMBRE NEGRO . TRASIEGO, MANEJO	kg	19831,00	$ 8.331,00	$ 165.212.061,00	-	-	$ -	19.831,00	$ 165.212.061,00	**28,41%**	5.633,41	$ 46.931.939,00
4.2.2	MALLA ELECTROSOLDADA FY 485 MPA -NTC 5806, INCLUYE ALAMBRE NEGRO TRASIEGO, MANEJO	kg	3289,00	$ 8.466,00	$ 27.844.674,00	-	-	$ -	3.289,00	$ 27.844.674,00	**0,00%**	-	$ -
4.2.3	ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE EPOXICO, ALAMBRE NEGRO, TRASIEGO, MANEJO (kg)	kg	396,00	$ 10.655,00	$ 4.219.380,00	-	-	$ -	396,00	$ 4.219.380,00	**0,00%**	-	$ -
5.0	**MAMPOSTERÍA**				**$ 111.308.398,00**			**$ -**		**$ 111.308.398,00**	**0,00%**		**$ -**
5.1	DINTELES CONCRETO DE 3000 PSI 0,15 X0,20, INCLUYE ACERO DE REFUERO	ml	97,07	$ 87.836,00	$ 8.526.241,00	-	-	$ -	97,07	$ 8.526.241,00	**0,00%**	-	$ -
5.2	ALFAJÍA EN CONCRETO DE 3000 PSI A=0,25. (INCLUYE REFUERZO	ml	285,60	$ 82.662,00	$ 23.608.267,00	-	-	$ -	285,60	$ 23.608.267,00	**0,00%**	-	$ -
5.3	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA N°5 PV E=0,12 MTS, , INCLUYE , MORTERO RELLENO DE DOVELAS, PEGA Y ANCLAJES, INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	m2	596,00	$ 98.296,00	$ 58.584.416,00	-	-	$ -	596,00	$ 58.584.416,00	**0,00%**	-	$ -
5.4	MURO EN BLOQUE ESTRUCTURAL ABUJARDADO E= 0,15 MTS, INCLUYE CONCRETO DE RELLENO DE DOVELAS, PEGA, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	un	77,28	$ 146.761,00	$ 11.341.690,00	-	-	$ -	77,28	$ 11.341.690,00	**0,00%**	-	$ -
5.5	POYO CONCRETO DE 3000 PSI ALTURA HASTA 0.30 ANCHO HASTA DE 0.80 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	ml	1,50	$ 228.705,00	$ 343.058,00	-	-	$ -	1,50	$ 343.058,00	**0,00%**	-	$ -
5.6	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO.5 PERFORACION HORIZONTAL E=0.12 MTS (0.33X0.115X0.23) MTS INCLUYE, MORTERO DE PEGA MAS ANCLAJE A PLACAS CONTRAPISO Y ENTREPISO.	ml	157,00	$ 56.718,00	$ 8.904.726,00	-	-	$ -	157,00	$ 8.904.726,00	**0,00%**	-	$ -
6.0	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 484.123.067,00**			**$ -**		**$ 484.123.067,00**	**0,00%**		**$ -**
6.1	**INFRAESTRUCTURA AGUAS LLUVIAS**				**$ 68.420.411,00**			**$ -**		**$ 68.420.411,00**	**0,00%**		**$ -**
6.1.1	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	140,80	$ 31.631,00	$ 4.453.645,00	-	-	$ -	140,80	$ 4.453.645,00	**0,00%**	-	$ -

BALANCE DE OBRA											AVANCE DE OBRA A LA FECHA (INCLUYE A.I.U) -	ACUMULADO FINANCIERO	
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES CONTRATO				MAYORES Y MENORES CANTIDADES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		% AVANCE	AVANCE FINANCIERO	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES	MENORES	SALDO TOTAL BALANCE	CANTIDAD	VALOR TOTAL		CANTIDAD	VALOR PARCIAL
6.1.2	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	40,00	$ 46.310,00	$ 1.852.400,00	-	-	$ -	40,00	$ 1.852.400,00	0,00%	-	$ -
6.1.3	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	48,00	$ 80.275,00	$ 3.853.200,00	-	-	$ -	48,00	$ 3.853.200,00	0,00%	-	$ -
6.1.4	TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 6", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	36,00	$ 75.549,00	$ 2.719.764,00	-	-	$ -	36,00	$ 2.719.764,00	0,00%	-	$ -
6.1.5	PUNTO SANITARIO Ø 2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	25,00	$ 73.598,00	$ 1.839.950,00	-	-	$ -	25,00	$ 1.839.950,00	0,00%	-	$ -
6.1.6	PUNTO SANITARIO Ø 4" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	10,00	$ 87.341,00	$ 873.410,00	-	-	$ -	10,00	$ 873.410,00	0,00%	-	$ -
6.1.7	SIFÓN Ø 3X2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	15,00	$ 66.990,00	$ 1.004.850,00	-	-	$ -	15,00	$ 1.004.850,00	0,00%	-	$ -
6.1.8	TAPÓN SANITARIO SOLDADO PVC Ø 3"	un	6,00	$ 17.186,00	$ 103.116,00	-	-	$ -	6,00	$ 103.116,00	0,00%	-	$ -
6.1.9	TAPÓN SANITARIO SOLDADO PVC Ø 4"	un	13,00	$ 14.692,00	$ 190.996,00	-	-	$ -	13,00	$ 190.996,00	0,00%	-	$ -
6.1.10	TAPÓN SANITARIO SOLDADO PVC Ø 6"	un	3,00	$ 34.551,00	$ 103.653,00	-	-	$ -	3,00	$ 103.653,00	0,00%	-	$ -
6.1.11	BAJANTE PVC AGUAS NEGRAS Ø 6" (INCLUYE SOPORTE METALICO PARA BAJANTE Y ACCESORIOS PARA CORRECTA INSTALACION)	ml	6,00	$ 130.556,00	$ 783.336,00	-	-	$ -	6,00	$ 783.336,00	0,00%	-	$ -
6.1.12	TUBERÍA NOVAFORT 6", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	318,24	$ 61.714,00	$ 19.639.863,00	-	-	$ -	318,24	$ 19.639.863,00	0,00%	-	$ -
6.1.13	CAJA DE INSPECCIÓN 0,60 X 0,6M H= 0 -1,0M, INCLUYE TAPA EN CONCRETO (un)	un	20,00	$ 724.860,00	$ 14.497.200,00	-	-	$ -	20,00	$ 14.497.200,00	0,00%	-	$ -
6.1.14	CAJA DE INSPECCIÓN 0,80 X 0,8M H=1,0 -1,5M, INCLUYE TAPA EN CONCRETO (un)	un	12,00	$ 895.154,00	$ 10.741.848,00	-	-	$ -	12,00	$ 10.741.848,00	0,00%	-	$ -
6.1.15	CONEXIÓN A RED DE ALCANTARILLADO EXISTENTE	un	1,00	$ 148.409,00	$ 148.409,00	-	-	$ -	1,00	$ 148.409,00	0,00%	-	$ -
6.1.16	TUBERÍA DE VENTILACIÓN Ø 1 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	12,00	$ 24.102,00	$ 289.224,00	-	-	$ -	12,00	$ 289.224,00	0,00%	-	$ -
6.1.17	TUBERÍA DE VENTILACIÓN Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	42,00	$ 32.793,00	$ 1.377.306,00	-	-	$ -	42,00	$ 1.377.306,00	0,00%	-	$ -
6.1.18	TUBERÍA DE VENTILACIÓN Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	7,00	$ 36.207,00	$ 253.449,00	-	-	$ -	7,00	$ 253.449,00	0,00%	-	$ -
6.1.19	VALVULAMINIVENT 2"	un	10,00	$ 252.724,00	$ 2.527.240,00	-	-	$ -	10,00	$ 2.527.240,00	0,00%	-	$ -
6.1.20	VALVULA MAXIVENT 4"	un	4,00	$ 291.888,00	$ 1.167.552,00	-	-	$ -	4,00	$ 1.167.552,00	0,00%	-	$ -
6.2	**INSTALACIONES HIDRAÚLICAS AGUA FRIA**				**$ 36.249.254,00**			**$ -**		**$ 36.249.254,00**	**0,00%**		**$ -**
6.2.1	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ml	33,00	$ 14.954,00	$ 493.482,00	-	-	$ -	33,00	$ 493.482,00	0,00%	-	$ -
6.2.2	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 3/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ml	67,00	$ 12.800,00	$ 857.600,00	-	-	$ -	67,00	$ 857.600,00	0,00%	-	$ -
6.2.3	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ml	30,00	$ 16.073,00	$ 482.190,00	-	-	$ -	30,00	$ 482.190,00	0,00%	-	$ -
6.2.4	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1-1/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ml	4,00	$ 33.150,00	$ 132.600,00	-	-	$ -	4,00	$ 132.600,00	0,00%	-	$ -
6.2.5	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 1-1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ml	16,00	$ 30.238,00	$ 483.808,00	-	-	$ -	16,00	$ 483.808,00	0,00%	-	$ -
6.2.6	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ml	50,00	$ 44.834,00	$ 2.241.700,00	-	-	$ -	50,00	$ 2.241.700,00	0,00%	-	$ -
6.2.7	TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 21 Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ml	177,00	$ 108.347,00	$ 19.177.419,00	-	-	$ -	177,00	$ 19.177.419,00	0,00%	-	$ -
6.2.8	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	27,00	$ 20.768,00	$ 560.736,00	-	-	$ -	27,00	$ 560.736,00	0,00%	-	$ -
6.2.9	PUNTO DE AGUA FRIA Ø 3/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	un	3,00	$ 77.755,00	$ 233.265,00	-	-	$ -	3,00	$ 233.265,00	0,00%	-	$ -
6.2.10	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 3/4"	un	9,00	$ 75.236,00	$ 677.124,00	-	-	$ -	9,00	$ 677.124,00	0,00%	-	$ -
6.2.11	REGISTRO DE AGUA INCLUYE TAPA Y CAJA Ø 1"	un	2,00	$ 179.637,00	$ 359.274,00	-	-	$ -	2,00	$ 359.274,00	0,00%	-	$ -
6.2.12	REGISTRO DE AGUA 2" INCLUYE CAJA PARA EXTERIORES	un	2,00	$ 766.672,00	$ 1.533.344,00	-	-	$ -	2,00	$ 1.533.344,00	0,00%	-	$ -
6.2.13	VALVULA DE CHEQUE CORTINA Ø 2"	un	2,00	$ 649.657,00	$ 1.299.314,00	-	-	$ -	2,00	$ 1.299.314,00	0,00%	-	$ -
6.2.14	DESMONTE TUBERÍA HIDRÁULICA DE Ø 3" A Ø 6"	ML	177,00	$ 20.416,00	$ 3.613.632,00	-	-	$ -	177,00	$ 3.613.632,00	0,00%	-	$ -
6.2.15	DESINFECCIÓN RED HIDRÁULICA	ml	396,00	$ 6.927,00	$ 2.743.092,00	-	-	$ -	396,00	$ 2.743.092,00	0,00%	-	$ -
6.2.16	CONEXIÓN A RED HIDRÁULICA EXISTENTE Ø 2"	un	1,00	$ 87.305,00	$ 87.305,00	-	-	$ -	1,00	$ 87.305,00	0,00%	-	$ -
6.2.17	TUBERIA PARA DESAGUE EN PVC RDE 21 DE Ø 1" CON AISLACIÓN RUBATEX	ml	25,00	$ 35.345,00	$ 883.625,00	-	-	$ -	25,00	$ 883.625,00	0,00%	-	$ -
6.2.18	TUBERIA PARA DESAGUE EN PVC RDE 21 DE Ø 3/4" CON AISLACIÓN RUBATEX	ML	16,00	$ 24.359,00	$ 389.744,00	-	-	$ -	16,00	$ 389.744,00	0,00%	-	$ -
6.3	**INFRAESTRUCTURA AGUAS LLUVIAS**				**$ 196.145.259,00**			**$ -**		**$ 196.145.259,00**	**0,00%**		**$ -**
6.3.1	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC Ø 4"	ml	44,40	$ 115.234,00	$ 5.116.390,00	-	-	$ -	44,40	$ 5.116.390,00	0,00%	-	$ -
6.3.2	SIFÓN CON REJILLA TRAGANTE Ø 4" ALUMINIO	un	5,00	$ 119.972,00	$ 599.860,00	-	-	$ -	5,00	$ 599.860,00	0,00%	-	$ -
6.3.3	SIFÓN Ø 4X3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	16,00	$ 118.839,00	$ 1.901.424,00	-	-	$ -	16,00	$ 1.901.424,00	0,00%	-	$ -
6.3.4	TUBERÍA NOVAFORT 4" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	60,00	$ 68.186,00	$ 4.091.160,00	-	-	$ -	60,00	$ 4.091.160,00	0,00%	-	$ -
6.3.5	TUBERÍA NOVAFORT 6" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	190,00	$ 61.714,00	$ 11.725.660,00	-	-	$ -	190,00	$ 11.725.660,00	0,00%	-	$ -
6.3.6	TUBERÍA NOVAFORT 8" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	34,00	$ 143.923,00	$ 4.893.382,00	-	-	$ -	34,00	$ 4.893.382,00	0,00%	-	$ -
6.3.7	TUBERÍA NOVAFORT 16" , INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	m	3,00	$ 390.926,00	$ 1.172.778,00	-	-	$ -	3,00	$ 1.172.778,00	0,00%	-	$ -
6.3.8	GARGOLA TIPO BALCÓN 0,65*0,26*07"	un	8,00	$ 47.586,00	$ 380.688,00	-	-	$ -	8,00	$ 380.688,00	0,00%	-	$ -
6.3.9	TUBERIA CONCRETO 14"	ML	86,75	$ 238.292,00	$ 20.671.831,00	-	-	$ -	86,75	$ 20.671.831,00	0,00%	-	$ -
6.3.10	POZO DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE Ø 1,20 H = 1,50 Y 2,50 M INCLUYE CONO DE REDUCCIÓN, ARO Y TAPA EN HIERRO FUNDIDO, CONSTRUCCIÓN SEGÚN NORMA EAAB	un	2,00	$ 7.177.421,00	$ 14.354.842,00	-	-	$ -	2,00	$ 14.354.842,00	0,00%	-	$ -
6.3.11	POZO DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE Ø 1,20 H = 0M Y 1,50 M INCLUYE CONO DE REDUCCIÓN, ARO Y TAPA EN HIERRO FUNDIDO, CONSTRUCCIÓN SEGÚN NORMA EAAB	un	1,00	$ 5.062.317,00	$ 5.062.317,00	-	-	$ -	1,00	$ 5.062.317,00	0,00%	-	$ -
6.3.12	RELLENO CON MATERIAL DRENANTE	m3	90,00	$ 161.360,00	$ 14.522.400,00	-	-	$ -	90,00	$ 14.522.400,00	0,00%	-	$ -
6.3.13	GEODREN PERMADRAIN 450 TUBULAR O SIMILAR, H=0.0 - 1,00m, CON FUNDA PARA TUBERÍA 4"	ml	199,20	$ 201.499,00	$ 40.138.601,00	-	-	$ -	199,20	$ 40.138.601,00	0,00%	-	$ -
6.3.14	GEODREN PERMADRAIN 450 TUBULAR O SIMILAR, H=0.0 - 1,00 m, CON FUNDA PARA TUBERÍA 6"	ml	127,90	$ 204.892,00	$ 26.205.687,00	-	-	$ -	127,90	$ 26.205.687,00	0,00%	-	$ -
6.3.15	CAJA DE INSPECCIÓN 1.30 X 1.30m INCLUYE 02 TAPAS EN LAMINA DE ALFAJOR Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	un	1,00	$ 1.455.583,00	$ 1.455.583,00	-	-	$ -	1,00	$ 1.455.583,00	0,00%	-	$ -
6.3.16	ZANJA CON RECUBRIMIENTO EN GEOTEXTIL IMPERMEABLE DE ALTA RESISTENCIA, INCLUYE ANCLAJES	ml	216,40	$ 62.660,00	$ 13.559.624,00	-	-	$ -	216,40	$ 13.559.624,00	0,00%	-	$ -
6.3.17	EXCAVACIÓN Y PENDIENTADO DE VALLADO SECCIÓN TRAPEZOIDAL. B=0.4m, b=0.2m, H= 0.20 a 0.6m	m3	33,28	$ 29.661,00	$ 987.118,00	-	-	$ -	33,28	$ 987.118,00	0,00%	-	$ -
6.3.18	EXCAVACIÓN Y PENDIENTADO DE VALLADO SECCIÓN TRAPEZOIDAL. B=1.5m, b=0.8m, H= 0.50 a 2m	m3	442,48	$ 32.770,00	$ 14.500.070,00	-	-	$ -	442,48	$ 14.500.070,00	0,00%	-	$ -
6.3.19	TAPÓN PVC 4" - TUB PERFORADA	un	16,00	$ 14.328,00	$ 229.248,00	-	-	$ -	16,00	$ 229.248,00	0,00%	-	$ -
6.3.20	TAPÓN PVC 6" - TUB PERFORADA	un	7,00	$ 29.971,00	$ 209.797,00	-	-	$ -	7,00	$ 209.797,00	0,00%	-	$ -
6.3.21	REJILLA PLASTICA 73.5 X 45 X 10 TRAFICO PESADO	un	11,00	$ 354.309,00	$ 3.897.399,00	-	-	$ -	11,00	$ 3.897.399,00	0,00%	-	$ -
6.3.22	ENTIBADO TIPO 2	m2	300,00	$ 34.898,00	$ 10.469.400,00	-	-	$ -	300,00	$ 10.469.400,00	0,00%	-	$ -
6.4	**INFRAESTRUCTURA AGUAS LLUVIAS**				**$ 138.609.699,00**			**$ -**		**$ 138.609.699,00**	**0,00%**		**$ -**
6.4.1	TUBERIA PVC.-C 900 4" INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	118,00	$ 169.452,00	$ 19.995.336,00	-	-	$ -	118,00	$ 19.995.336,00	0,00%	-	$ -

BALANCE DE OBRA											AVANCE DE OBRA A LA FECHA (INCLUYE A.I.U) -	ACUMULADO FINANCIERO	
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES CONTRATO				MAYORES Y MENORES CANTIDADES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		% AVANCE	AVANCE FINANCIERO	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES	MENORES	SALDO TOTAL BALANCE	CANTIDAD	VALOR TOTAL		CANTIDAD	VALOR PARCIAL
6.4.2	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	40,00	$ 48.481,00	$ 1.939.240,00	-	-	$ -	40,00	$ 1.939.240,00	0,00%	-	$ -
6.4.3	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 1", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	60,00	$ 62.118,00	$ 3.727.080,00	-	-	$ -	60,00	$ 3.727.080,00	0,00%	-	$ -
6.4.4	TUBERIA ACERO AL CARBÓN SCH 40 1 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	38,00	$ 78.732,00	$ 2.991.816,00	-	-	$ -	38,00	$ 2.991.816,00	0,00%	-	$ -
6.4.5	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	55,00	$ 97.526,00	$ 5.363.930,00	-	-	$ -	55,00	$ 5.363.930,00	0,00%	-	$ -
6.4.6	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 2 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	20,00	$ 136.185,00	$ 2.723.700,00	-	-	$ -	20,00	$ 2.723.700,00	0,00%	-	$ -
6.4.7	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	14,00	$ 135.612,00	$ 1.898.568,00	-	-	$ -	14,00	$ 1.898.568,00	0,00%	-	$ -
6.4.8	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	4,00	$ 196.549,00	$ 786.196,00	-	-	$ -	4,00	$ 786.196,00	0,00%	-	$ -
6.4.9	SIAMESA BRONCE 4" X 2 1/2" X 2 1/2"	un	1,00	$ 1.580.090,00	$ 1.580.090,00	-	-	$ -	1,00	$ 1.580.090,00	0,00%	-	$ -
6.4.10	GABINETE CONTRA INCENDIOS CLASE III	un	1,00	$ 2.301.582,00	$ 2.301.582,00	-	-	$ -	1,00	$ 2.301.582,00	0,00%	-	$ -
6.4.11	ROCIADOR PENDET K=5,6 RESPUESTA RAPIDA 1/2"	un	40,00	$ 90.333,00	$ 3.613.320,00	-	-	$ -	40,00	$ 3.613.320,00	0,00%	-	$ -
6.4.12	SISTEMA CONTROLADOR,INCLUYE (VALVULA OS&Y 3", SENSOR DE FLUJO 3", CHEQUE 3" Y DRENAJE EN TUBERIA PVC 1" Y VÁVULA DE DRENAJE 1")	un	1,00	$ 2.225.382,00	$ 2.225.382,00	-	-	$ -	1,00	$ 2.225.382,00	0,00%	-	$ -
6.4.13	SENSOR DE FLUJO 1 1/2"	un	1,00	$ 409.023,00	$ 409.023,00	-	-	$ -	1,00	$ 409.023,00	0,00%	-	$ -
6.4.14	SENSOR DE FLUJO 2 1/2"	un	2,00	$ 1.134.743,00	$ 2.269.486,00	-	-	$ -	2,00	$ 2.269.486,00	0,00%	-	$ -
6.4.15	VALVULA DE ALIVIO 2 1/2"	un	2,00	$ 2.176.477,00	$ 4.352.954,00	-	-	$ -	2,00	$ 4.352.954,00	0,00%	-	$ -
6.4.16	VALVULA DE DESAGUE 1" PARA ESTACIONES DE ALARMA Y CONTROL	un	1,00	$ 344.021,00	$ 344.021,00	-	-	$ -	1,00	$ 344.021,00	0,00%	-	$ -
6.4.17	ESTACIÓN DE CONTROL 2" UL/FM	un	1,00	$ 1.608.501,00	$ 1.608.501,00	-	-	$ -	1,00	$ 1.608.501,00	0,00%	-	$ -
6.4.18	SOPORTE ANTISISMICO 3"	un	8,00	$ 198.300,00	$ 1.586.400,00	-	-	$ -	8,00	$ 1.586.400,00	0,00%	-	$ -
6.4.19	SOPORTE ANTISISMICO 2"	un	13,00	$ 136.180,00	$ 1.770.340,00	-	-	$ -	13,00	$ 1.770.340,00	0,00%	-	$ -
6.4.20	SOPORTE ANTISISMICO 1 1/2"	un	15,00	$ 150.783,00	$ 2.261.745,00	-	-	$ -	15,00	$ 2.261.745,00	0,00%	-	$ -
6.4.21	SOPORTE ANTISISMICO 1"	un	30,00	$ 133.986,00	$ 4.019.580,00	-	-	$ -	30,00	$ 4.019.580,00	0,00%	-	$ -
6.4.22	CODO 90° PVC (CAM X CAM) 4" C900	un	4,00	$ 2.281.922,00	$ 9.127.688,00	-	-	$ -	4,00	$ 9.127.688,00	0,00%	-	$ -
6.4.23	COLUMNA DE DISTRIBUCIÓN SCH 40 3"	ML	4,00	$ 175.186,00	$ 700.744,00	-	-	$ -	4,00	$ 700.744,00	0,00%	-	$ -
6.4.24	TEE PVC (CAM X CAMX CAM) 4" C900, INCLUYE RESTRICTORES	un	2,00	$ 3.916.686,00	$ 7.833.372,00	-	-	$ -	2,00	$ 7.833.372,00	0,00%	-	$ -
6.4.25	KIT DE TRANSICIÓN C900 A SCH 40 3" CON RESTRICTOR	un	2,00	$ 1.132.064,00	$ 2.264.128,00	-	-	$ -	2,00	$ 2.264.128,00	0,00%	-	$ -
6.4.26	KIT DE TRANSICIÓN C900 A SCH 40 4" CON RESTRICTOR	un	3,00	$ 1.285.746,00	$ 3.857.238,00	-	-	$ -	3,00	$ 3.857.238,00	0,00%	-	$ -
6.4.27	CABEZAL DE PRUEBA 4" CON 2 SALIDAS DE 2 1/2"	un	1,00	$ 1.683.096,00	$ 1.683.096,00	-	-	$ -	1,00	$ 1.683.096,00	0,00%	-	$ -
6.4.28	HIDRANTE 4" EXTREMO LISO (A TODO COSTO) INCLUYE ESE DE NIVELACIÓN EXTREMO GARRA DE TIGRE, ACCESORIOS, UNIÓN, ATRAQUE EN CONCRETO, CAJA PARA VÁLVULA TIPO CHOROTE."	un	1,00	$ 9.864.439,00	$ 9.864.439,00	-	-	$ -	1,00	$ 9.864.439,00	0,00%	-	$ -
6.4.29	RESTRICTOR HD TUBO PVC x TUBO PVC 4"	un	20,00	$ 782.522,00	$ 15.650.440,00	-	-	$ -	20,00	$ 15.650.440,00	0,00%	-	$ -
6.4.30	UNIÓN REPARACIÓN CXC PVC RED CONTRA INCENDIO C900 4"	un	6,00	$ 736.856,00	$ 4.421.136,00	-	-	$ -	6,00	$ 4.421.136,00	0,00%	-	$ -
6.4.31	UNIÓN RÍGIDA RANURADA 1"	un	84,00	$ 15.326,00	$ 1.287.384,00	-	-	$ -	84,00	$ 1.287.384,00	0,00%	-	$ -
6.4.32	UNIÓN FLEXIBLE RANURADA 1 1/2"	un	10,00	$ 17.729,00	$ 177.290,00	-	-	$ -	10,00	$ 177.290,00	0,00%	-	$ -
6.4.33	UNIÓN FLEXIBLE RANURADA 2"	un	7,00	$ 20.272,00	$ 141.904,00	-	-	$ -	7,00	$ 141.904,00	0,00%	-	$ -
6.4.34	UNIÓN FLEXIBLE RANURADA 2 1/2"	un	14,00	$ 23.741,00	$ 332.374,00	-	-	$ -	14,00	$ 332.374,00	0,00%	-	$ -
6.4.35	UNIÓN FLEXIBLE RANURADA 3"	un	20,00	$ 28.019,00	$ 560.380,00	-	-	$ -	20,00	$ 560.380,00	0,00%	-	$ -
6.4.36	UNIÓN FLEXIBLE RANURADA DE 4"	un	6,00	$ 32.296,00	$ 193.776,00	-	-	$ -	6,00	$ 193.776,00	0,00%	-	$ -
6.4.37	UNIÓN RÍGIDA RANURADA 3"	un	4,00	$ 76.650,00	$ 306.600,00	-	-	$ -	4,00	$ 306.600,00	0,00%	-	$ -
6.4.38	CODO RANURADO 1 1/2" 90°	un	6,00	$ 33.527,00	$ 201.162,00	-	-	$ -	6,00	$ 201.162,00	0,00%	-	$ -
6.4.39	CODO RANURADO 2" 90°	un	2,00	$ 40.617,00	$ 81.234,00	-	-	$ -	2,00	$ 81.234,00	0,00%	-	$ -
6.4.40	CODO RANURADO 3" 90°	un	4,00	$ 47.755,00	$ 191.020,00	-	-	$ -	4,00	$ 191.020,00	0,00%	-	$ -
6.4.41	CODO RANURADO 2 1/2" 90°	un	6,00	$ 49.285,00	$ 295.710,00	-	-	$ -	6,00	$ 295.710,00	0,00%	-	$ -
6.4.42	TEE MECÁNICA ROSCADA TIPO PERNO EN U 1 1/2 X 1"	un	16,00	$ 61.314,00	$ 981.024,00	-	-	$ -	16,00	$ 981.024,00	0,00%	-	$ -
6.4.43	TEE MECANICA RANURADA 2X1"	un	25,00	$ 365.372,00	$ 9.134.300,00	-	-	$ -	25,00	$ 9.134.300,00	0,00%	-	$ -
6.4.44	TEE MECÁNCA RANURADA DE 3 X 1 1/2	un	9,00	$ 109.754,00	$ 987.786,00	-	-	$ -	9,00	$ 987.786,00	0,00%	-	$ -
6.4.45	TEE MECÁNCA RANURADA DE 3 X 2"	un	3,00	$ 116.229,00	$ 348.687,00	-	-	$ -	3,00	$ 348.687,00	0,00%	-	$ -
6.4.46	TEE RANURADA 3"	un	1,00	$ 50.405,00	$ 50.405,00	-	-	$ -	1,00	$ 50.405,00	0,00%	-	$ -
6.4.47	REDUCCIÓN EXCENTRICA 3"X2" SCH 40 RANURADA, INCLUYE ACOPLES.	un	1,00	$ 86.007,00	$ 86.007,00	-	-	$ -	1,00	$ 86.007,00	0,00%	-	$ -
6.4.48	REDUCCIÓN EXCENTRICA 3" X 1-1/2" SCH 40 RANURADA, INCLUYE ACOPLES.	un	1,00	$ 82.085,00	$ 82.085,00	-	-	$ -	1,00	$ 82.085,00	0,00%	-	$ -
6.5	**INFRAESTRUCTURA AGUAS LLUVIAS**				**$ 44.698.444,00**			**$ -**		**$ 44.698.444,00**	**0,00%**		**$ -**
6.5.1	INSTALACIÓN DE EQUIPO INCENDIOS NORMALIZADO 30 HP, (INCLUYE 1 BOMBA Q: 250 GPM, CFT 120 PSI Y UNA BOMBA JOCKEY 5 HP, TABLERO Y CONEXIONES ELECTRICAS, ACCESORIOS (VALVULA DE ALIVIO, TUBERIA DE CONEXÓN GALVANIZADA, EJE HORIZONTAL SUCCIÓN POSITIVA	un	1,00	$ 44.698.444,00	$ 44.698.444,00	-	-	$ -	1,00	$ 44.698.444,00	0,00%	-	$ -
7.0	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 465.842.424,00**			**$ -**		**$ 465.842.424,00**	**0,00%**		**$ -**
7.1	**PRELIMINARES**				**$ 376.948,00**			**$ -**		**$ 376.948,00**	**0,00%**		**$ -**
7.1.1	PASAMURO PARA PASO DE DUCTERIA, INCLUYE PERFORACIÓN, RESANE Y PINTURA DEL AREA AFECTADA	un	2,00	$ 188.474,00	$ 376.948,00	-	-	$ -	2,00	$ 376.948,00	0,00%	-	$ -
7.2	**BANCO DE DUCTERÍAS INTERNAS-EXTERNAS TIPO CONDUIT PVC, EMT, IMC, CAJAS DE PASO Y CANALETA**				**$ 20.975.060,00**			**$ -**		**$ 20.975.060,00**	**0,00%**		**$ -**
7.2.1	TUBERIA PVC.-C 900 4" INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	350,00	$ 13.711,00	$ 4.798.850,00	-	-	$ -	350,00	$ 4.798.850,00	0,00%	-	$ -
7.2.2	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	5,00	$ 198.072,00	$ 990.360,00	-	-	$ -	5,00	$ 990.360,00	0,00%	-	$ -
7.2.3	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 1", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	30,00	$ 69.813,00	$ 2.094.390,00	-	-	$ -	30,00	$ 2.094.390,00	0,00%	-	$ -
7.2.4	TUBERIA ACERO AL CARBÓN SCH 40 1 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	290,00	$ 20.988,00	$ 6.086.520,00	-	-	$ -	290,00	$ 6.086.520,00	0,00%	-	$ -
7.2.5	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	50,00	$ 129.487,00	$ 6.474.350,00	-	-	$ -	50,00	$ 6.474.350,00	0,00%	-	$ -
7.2.6	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 2 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	5,00	$ 85.346,00	$ 426.730,00	-	-	$ -	5,00	$ 426.730,00	0,00%	-	$ -
7.2.7	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ml	5,00	$ 20.772,00	$ 103.860,00	-	-	$ -	5,00	$ 103.860,00	0,00%	-	$ -
7.3	**TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y CAJAS DE CONTROL**				**$ 25.665.866,00**			**$ -**		**$ 25.665.866,00**	**0,00%**		**$ -**
7.3.1	TUBERIA PVC.-C 900 4" INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	1,00	$ 4.798.964,00	$ 4.798.964,00	-	-	$ -	1,00	$ 4.798.964,00	0,00%	-	$ -
7.3.2	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	1,00	$ 2.321.551,00	$ 2.321.551,00	-	-	$ -	1,00	$ 2.321.551,00	0,00%	-	$ -

BALANCE DE OBRA											AVANCE DE OBRA A LA FECHA (INCLUYE A.I.U) -	ACUMULADO FINANCIERO	
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES CONTRATO				MAYORES Y MENORES CANTIDADES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		% AVANCE	AVANCE FINANCIERO	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES	MENORES	SALDO TOTAL BALANCE	CANTIDAD	VALOR TOTAL		CANTIDAD	VALOR PARCIAL
7.3.3	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 1", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	2,00	$ 1.827.878,00	$ 3.655.756,00	-	-	$ -	2,00	$ 3.655.756,00	0,00%	-	$ -
7.3.4	TUBERIA ACERO AL CARBÓN SCH 40 1 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	1,00	$ 1.373.799,00	$ 1.373.799,00	-	-	$ -	1,00	$ 1.373.799,00	0,00%	-	$ -
7.3.5	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	27,00	$ 41.870,00	$ 1.130.490,00	-	-	$ -	27,00	$ 1.130.490,00	0,00%	-	$ -
7.3.6	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 2 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	3,00	$ 211.274,00	$ 633.822,00	-	-	$ -	3,00	$ 633.822,00	0,00%	-	$ -
7.3.7	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	3,00	$ 500.256,00	$ 1.500.768,00	-	-	$ -	3,00	$ 1.500.768,00	0,00%	-	$ -
7.3.8	TUBERÍA ACERO AL CARBÓN SCH 40 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	un	2,00	$ 723.782,00	$ 1.447.564,00	-	-	$ -	2,00	$ 1.447.564,00	0,00%	-	$ -
7.3.9	SIAMESA BRONCE 4" X 2 1/2" X 2 1/2"	un	1,00	$ 719.005,00	$ 719.005,00	-	-	$ -	1,00	$ 719.005,00	0,00%	-	$ -
7.3.10	GABINETE CONTRA INCENDIOS CLASE III	un	1,00	$ 710.681,00	$ 710.681,00	-	-	$ -	1,00	$ 710.681,00	0,00%	-	$ -
7.3.11	ROCIADOR PENDET K=5,6 RESPUESTA RAPIDA 1/2"	un	4,00	$ 723.399,00	$ 2.893.596,00	-	-	$ -	4,00	$ 2.893.596,00	0,00%	-	$ -
7.3.12	SISTEMA CONTROLADOR,INCLUYE (VALVULA OS&Y 3", SENSOR DE FLUJO 3", CHEQUE 3" Y DRENAJE EN TUBERIA PVC 1" Y VÁVULA DE DRENAJE 1")	un	1,00	$ 1.743.577,00	$ 1.743.577,00	-	-	$ -	1,00	$ 1.743.577,00	0,00%	-	$ -
7.3.13	SENSOR DE FLUJO 1 1/2"	un	1,00	$ 2.736.293,00	$ 2.736.293,00	-	-	$ -	1,00	$ 2.736.293,00	0,00%	-	$ -
7.4	**ACOMETIDAS ELÉCTRICAS**				**$ 172.301.945,00**			**$ -**		**$ 172.301.945,00**	0,00%		**$ -**
7.4.1	ACOMETIDA EN CABLE 6N250 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 2N250 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N4/0 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	ml	98,00	$ 1.476.765,00	$ 144.722.970,00	-	-	$ -	98,00	$ 144.722.970,00	0,00%	-	$ -
7.4.2	ACOMETIDA EN CABLE 3N2 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N2 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N4 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	ml	10,00	$ 209.003,00	$ 2.090.030,00	-	-	$ -	10,00	$ 2.090.030,00	0,00%	-	$ -
7.4.3	ACOMETIDA EN CABLE 3N4 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N4 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N6 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	ml	25,00	$ 141.599,00	$ 3.539.975,00	-	-	$ -	25,00	$ 3.539.975,00	0,00%	-	$ -
7.4.4	ACOMETIDA EN CABLE 3N8 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N8 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N10 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	ML	15,00	$ 63.373,00	$ 950.595,00	-	-	$ -	15,00	$ 950.595,00	0,00%	-	$ -
7.4.5	ACOMETIDA EN CABLE 3N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	ML	105,00	$ 35.726,00	$ 3.751.230,00	-	-	$ -	105,00	$ 3.751.230,00	0,00%	-	$ -
7.4.6	ACOMETIDA EN CABLE 2N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	ml	97,00	$ 29.070,00	$ 2.819.790,00	-	-	$ -	97,00	$ 2.819.790,00	0,00%	-	$ -
7.4.7	ACOMETIDA EN CABLE 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	ml	450,00	$ 30.992,00	$ 13.946.400,00	-	-	$ -	450,00	$ 13.946.400,00	0,00%	-	$ -
7.4.8	ACOMETIDA EN CABLE 3N6 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N6 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N8 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	ml	5,00	$ 96.191,00	$ 480.955,00	-	-	$ -	5,00	$ 480.955,00	0,00%	-	$ -
7.6	**SALIDAS ELÉCTRICAS INSTALADAS EN DUCTERÍA CONDUIT E.M.T., PVC (INCLUYE VALOR DE LA TOTALIDAD DE TRAMOS DE DUCTERÍA, CABLEADO, CAJAS Y ACCESORIOS REQUERIDOS EN CADA SALIDA - NO SE HARÁN PAGOS POR ACOMETIDAS PARCIALES)**				**$ 26.666.238,00**			**$ -**		**$ 26.666.238,00**	0,00%		**$ -**
7.6.1	INTERRUPTOR SENCILLO 15A, 120V, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS RETORNO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERÍA PVC 3/4"", CAJAS, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE, Y TODOS	un	24,00	$ 99.058,00	$ 2.377.392,00	-	-	$ -	24,00	$ 2.377.392,00	0,00%	-	$ -
7.6.2	INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE 15A, 120V, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS RETORNO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERÍA PVC 3/4"", CAJAS, UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN,	un	2,00	$ 110.503,00	$ 221.006,00	-	-	$ -	2,00	$ 221.006,00	0,00%	-	$ -
7.6.3	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/120V (1Ø-N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA PVC 3/4"", CAJAS, UNIONES, ACCESORIOS DE	un	46,00	$ 161.994,00	$ 7.451.724,00	-	-	$ -	46,00	$ 7.451.724,00	0,00%	-	$ -
7.6.4	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/125V (1Ø-N+PT) CON PROTECCIÓN POR FALLA A TIERRA (GFCI) (RED NORMAL) NEMA 5-15R, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA , TUBERÍA	un	11,00	$ 357.089,00	$ 3.927.979,00	-	-	$ -	11,00	$ 3.927.979,00	0,00%	-	$ -
7.6.5	TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A/125V (1Ø-N+PT AISLADO) GRADO HOSPITALARIO (RED REGULADA) NEMA 5-15R, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASES + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA,	un	31,00	$ 167.052,00	$ 5.178.612,00	-	-	$ -	31,00	$ 5.178.612,00	0,00%	-	$ -
7.6.6	LUMINARIA LED SYLVANIA HERMETICA 2X18W T8 PC DL, 6500K, 3600LM, 100-277V, IP65, IK05, FP>0.9, THD<20%, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASE + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERÍA EMT 3/4" ,CAJA TIPO	un	10,00	$ 254.143,00	$ 2.541.430,00	-	-	$ -	10,00	$ 2.541.430,00	0,00%	-	$ -
7.6.10	LUMINARIA LED SYLVANIA EMERGENCIA R3 COMPACT, 22/1W, 6000K, 2X130LM, 100-277V, IP20, FP>0.4, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO 1N12CU-AWG-HFFR-LS FASE + 1N12CU-AWG-HFFR-LS NEUTRO + 1N12CU-AWG-DESN TIERRA, TUBERÍA EMT 3/4" ,CAJA TIPO RAWELT,	un	4,00	$ 225.167,00	$ 900.668,00	-	-	$ -	4,00	$ 900.668,00	0,00%	-	$ -
7.6.11	CAJA CON TAPA CIEGA, INCLUYE TAPA CIEGA, PRENSAESTOPAS Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. "	un	3,00	$ 100.163,00	$ 300.489,00	-	-	$ -	3,00	$ 300.489,00	0,00%	-	$ -
7.6.12	TOMACORRIENTE Y CLAVIJA 32A/250V (2Ø-N+PT), INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO."	un	15,00	$ 198.651,00	$ 2.979.765,00	-	-	$ -	15,00	$ 2.979.765,00	0,00%	-	$ -
7.6.13	TOMACORRIENTE Y CLAVIJA 32A/250V (3Ø-N+PT), INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO."	un	3,00	$ 262.391,00	$ 787.173,00	-	-	$ -	3,00	$ 787.173,00	0,00%	-	$ -
7.7	**PROTECCIONES, PARARRAYOS Y PUESTAS A TIERRA**				**$ 50.504.778,00**			**$ -**		**$ 50.504.778,00**	0,00%		**$ -**
7.7.1	PUESTA TIERRA MEDIANTE UNA (01) VARILLAS CW 5/8" COBRE- 99%, INCLUYE EXCAVACION, UN (01) PUNTO DE SOLDADURA EXOTERMICA, UNA (01) BOLSAS 25KG DE TRATAMIENTO FISICOQUIMICO DE TERRENO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO	un	6,00	$ 624.802,00	$ 3.748.812,00	-	-	$ -	6,00	$ 3.748.812,00	0,00%	-	$ -
7.7.2	CAJA DE INSPECCION DE (0,30x0,30)M CON TAPA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE ACUERDO A PLANOS DE DISEÑO Y A LA NORMATIVIDAD Y REGLAMENTACIÓN VIGENTE.	un	6,00	$ 153.651,00	$ 921.906,00	-	-	$ -	6,00	$ 921.906,00	0,00%	-	$ -
7.7.3	CABLE DE COBRE DESNUDO AWG NO. 2/0 PARA INTERCONEXIÓN ENTRE SISTEMAS DE PUESTA A TIERRA, INCLUYE EXCAVACIÓN, TRATAMIENTO FISICOQUIMICO DEL TERRENO 25KG POR CADA 7 METROS DE CABLE, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO	ml	115,00	$ 108.866,00	$ 12.519.590,00	-	-	$ -	115,00	$ 12.519.590,00	0,00%	-	$ -
7.7.4	PUNTO DE INTERCONEXIÓN PARA EL CABLEADO DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA MEDIANTE PUNTO DE SOLDADURA EXOTÉRMICA, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	un	6,00	$ 73.322,00	$ 439.932,00	-	-	$ -	6,00	$ 439.932,00	0,00%	-	$ -
7.7.5	PUNTA CAPTADORA DE 600 MM EN ALUMINIO DE 5/8", INCLUYE SOPORTE AISLADOR POLIMÉRICO, CONECTOR BIMETÁLICO, ACCESORIOS, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	un	20,00	$ 151.582,00	$ 3.031.640,00	-	-	$ -	20,00	$ 3.031.640,00	0,00%	-	$ -
7.7.6	ALAMBRÓN DE ALUMINIO DE 8 MM DE DIÁMETRO, INCLUYE SOPORTES, CONECTORES BIMETÁLICOS, ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ml	190,00	$ 23.051,00	$ 4.379.690,00	-	-	$ -	190,00	$ 4.379.690,00	0,00%	-	$ -
7.7.7	BAJANTE DE SISTEMA DE APANTALLAMIENTO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS EN CABLE DE COBRE NO. 2/0 AWG DESNUDO, INCLUYE , AISLADORES, ACCESORIOS DE CONEXIÓN, SOPORTES, DUCTERIA, CONECTOR BIMETÁLICO, UN (01) PUNTO DE SPARK GAP (VIA DE CHISPAS), PARA POTENCIALIZAR SISTEMAS DE PUESTA A TIERRA,	un	6,00	$ 3.433.324,00	$ 20.599.944,00	-	-	$ -	6,00	$ 20.599.944,00	0,00%	-	$ -
7.7.8	INCLUYE ELEMENTOS DE SUJECION, ACCESORIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	6,00	$ 810.544,00	$ 4.863.264,00	-	-	$ -	6,00	$ 4.863.264,00	0,00%	-	$ -
7.9	**SISTEMA CONTRA INCENDIOS**				**$ 49.830.554,00**			**$ -**		**$ 49.830.554,00**	0,00%		**$ -**
7.9.1	TECLADO REMOTO PANEL INCENDIO, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	1,00	$ 11.006.044,00	$ 11.006.044,00	-	-	$ -	1,00	$ 11.006.044,00	0,00%	-	$ -
7.9.2	DETECTORES HUMO BASE CONVENCIONAL DOBLE TECNOLOGÍA ÓPTICO TERMICO CON BASE DIRECCIONABLE, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	23,00	$ 615.864,00	$ 14.164.872,00	-	-	$ -	23,00	$ 14.164.872,00	0,00%	-	$ -
7.9.3	ESTACIONES MANUALES, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	3,00	$ 539.567,00	$ 1.618.701,00	-	-	$ -	3,00	$ 1.618.701,00	0,00%	-	$ -
7.9.4	CUBIERTAS ESTACION MANUAL STOPPER, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	3,00	$ 398.234,00	$ 1.194.702,00	-	-	$ -	3,00	$ 1.194.702,00	0,00%	-	$ -
7.9.5	SIRENA PARED SIRENA/LUZ ESTROBOSCOPIA, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	3,00	$ 626.277,00	$ 1.878.831,00	-	-	$ -	3,00	$ 1.878.831,00	0,00%	-	$ -
7.9.6	SIRENA TECHO SIRENA/LUZ ESTROBOSCOPIA, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	4,00	$ 608.818,00	$ 2.435.272,00	-	-	$ -	4,00	$ 2.435.272,00	0,00%	-	$ -
7.9.7	MÓDULOS DE CONTROL PARA SIRENAS, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	3,00	$ 1.576.481,00	$ 4.729.443,00	-	-	$ -	3,00	$ 4.729.443,00	0,00%	-	$ -
7.9.8	MÓDULOS DE CONTROL, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	1,00	$ 991.500,00	$ 991.500,00	-	-	$ -	1,00	$ 991.500,00	0,00%	-	$ -
7.9.9	MÓDULOS DE CONTROL CON RELEVO ALTA TENSION, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	2,00	$ 1.632.402,00	$ 3.264.804,00	-	-	$ -	2,00	$ 3.264.804,00	0,00%	-	$ -
7.9.10	MODULO MONITOR DE 8 ENTRADAS Y RELE (SN/LSN/ MONITOR) CON GABINETE, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	2,00	$ 1.554.750,00	$ 3.109.500,00	-	-	$ -	2,00	$ 3.109.500,00	0,00%	-	$ -
7.9.11	MODULO DE ENTRADAS CONVENCIONALES, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	1,00	$ 1.298.334,00	$ 1.298.334,00	-	-	$ -	1,00	$ 1.298.334,00	0,00%	-	$ -
7.9.12	BATERIAS DE RESPLADO 12 VOLTIOS 38 AMPERIOS, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	un	3,00	$ 682.077,00	$ 2.046.231,00	-	-	$ -	3,00	$ 2.046.231,00	0,00%	-	$ -
7.9.13	CABLE SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS (USO SISTEMAS INCENDIO, AUDIOEVACUACION Y CITOFONIA DE EMERGENCIA) 18 AWG 2C SHIELDED FPLR BX305M RED 75ºC COSTO METRO LINEAL INSTALADO, INCLUYE MARQUILLADO Y ACCESORIOS	ml	120,00	$ 17.436,00	$ 2.092.320,00	-	-	$ -	120,00	$ 2.092.320,00	0,00%	-	$ -
7.10	**INSTALACION DE EQUIPOS ELECTRICOS**				**$ 119.521.035,00**			**$ -**		**$ 119.521.035,00**	0,00%		**$ -**
7.9.1	MONTAJE E INSTALACION DE GRUPO ELECTRÓGENO DE 343,75KVA/275KW/3Ø/60HZ/208VAC, FP: 0.8, MODO STAND BY, INCLUYE CABINA DE INSONORIZACIÓN CON PUERTAS EQUIPADAS CON CERRADURAS Y BISAGRAS, TANQUE SUB-BASE PARA APROVISIONAMIENTO DE COMBUSTIBLE, TABLERO DE CONTROL DIGITAL, BATERÍAS, CARGADOR DE BATERÍAS, DUCTO DE ESCAPE, MANUALES TÉCNICOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, TRANSPORTE DEL EQUIPO, ANCLAJE, INSTALACIÓN DE DUCTO DE ESCAPE, PRUEBAS EN SITIO Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	un	1,00	$ 119.005.848,00	$ 119.005.848,00	-	-	$ -	1,00	$ 119.005.848,00	0,00%	-	$ -

BALANCE DE OBRA											AVANCE DE OBRA A LA FECHA (INCLUYE A.I.U) -	ACUMULADO FINANCIERO	
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES CONTRATO				MAYORES Y MENORES CANTIDADES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		% AVANCE	AVANCE FINANCIERO	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES	MENORES	SALDO TOTAL BALANCE	CANTIDAD	VALOR TOTAL		CANTIDAD	VALOR PARCIAL
7.9.2	INSTALACION UNIDAD DE POTENCIA ININTERRUMPIDA (UPS) TRIFÁSICA DE 15KVA, TECNOLOGÍA ON LINE DOBLE CONVERSIÓN, VOLTAJE DE ENTRADA 208/120V, +15%/-20%, FRECUENCIA DE ENTRADA 45 A 65 HZ, VOLTAJE DE SALIDA 208/120V, +/- 1%, FRECUENCIA DE SALIDA 60HZ +/- 0,01% (REGULABLE DESDE EL PANEL FRONTAL), CONFIGURACIÓN TIPO TORRE, INCLUYE CONTROLADOR DSP - ENTRADA DUAL (RED Y GENERADOR), CONEXIÓN EN PARALELO (ESCALABILIDAD O REDUNDANCIA) HASTA 8 EQUIPOS, DISPLAY TOUCH SCREEN, BYPASS DE MANTENIMIENTO AUTOMÁTICO, EFICIENCIA AC- AC 96% - MODO ECO MODE 98%, INDICADOR DE ESTADO DE LA UPS CON BARRA DE ILUMINACIÓN, BANCO DE BATERÍAS CON AUTONOMÍA DE 10 MINUTOS, TARJETA DE COMUNICACIÓN SNMP, DISPOSITIVOS DE PROTECCIÓN DE SOBRETENSIÓN DE 160KA PARA ENTRADA Y SALIDA DE LA UPS, TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO A LA SALIDA Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. (un)	un	1,00	$ 515.187,00	$ 515.187,00	-	-	$ -	1,00	$ 515.187,00	0,00%	-	$ -
8.0	**COMUNICACIONES RED DE VOZ Y DATOS**				**$ 103.717.587,00**			**$ -**		**$ 103.717.587,00**	**0,00%**		**$ -**
8.1	**INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE COMUNICACIONES RED DE VOZ Y DATOS**				**$ 83.554.140,00**			**$ -**		**$ 83.554.140,00**	**0,00%**		**$ -**
8.1.1	PUNTO DE VOZ Y PUNTO DE DATOS (cableado horizontal, Salida de Telecomunicaciones Jack RJ45 tanto para el puesto de trabajo como para el herraje, placa de pared (fase plate), Patch Cord de área de trabajo, Patch Cord de administración).	un	24,00	$ 1.541.064,00	$ 36.985.536,00	-	-	$ -	24,00	$ 36.985.536,00	0,00%	-	$ -
8.1.2	PUNTO DE DATOS (cableado horizontal, Salida de Telecomunicaciones Jack RJ45 tanto para el puesto de trabajo como para el herraje, placa de pared (fase plate), Patch Cord de área de trabajo, Patch Cord de administración).	un	12,00	$ 1.120.460,00	$ 13.445.520,00	-	-	$ -	12,00	$ 13.445.520,00	0,00%	-	$ -
8.1.3	ORGANIZADOR HORIZONTAL 2UR	un	7,00	$ 520.713,00	$ 3.644.991,00	-	-	$ -	7,00	$ 3.644.991,00	0,00%	-	$ -
8.1.4	HERRAJE PATCH PANEL BLINDADO de 24	un	5,00	$ 670.545,00	$ 3.352.725,00	-	-	$ -	5,00	$ 3.352.725,00	0,00%	-	$ -
8.1.5	PATCH CORD DE FIBRA ÓPTICA	un	4,00	$ 206.366,00	$ 825.464,00	-	-	$ -	4,00	$ 825.464,00	0,00%	-	$ -
8.1.6	CANALIZACION PERIMETRAL METALICA, CON SUS ACCESORIOS DE CANALETA DE CURBA INTERNA Y EXTERNA, L, T, TAPA FINAL	ML	64,00	$ 98.054,00	$ 6.275.456,00	-	-	$ -	64,00	$ 6.275.456,00	0,00%	-	$ -
8.1.7	BANDEJA PORTACABLE CON SUS ACCESORIOS	ml	120,00	$ 116.672,00	$ 14.000.640,00	-	-	$ -	120,00	$ 14.000.640,00	0,00%	-	$ -
8.1.8	TUBERÍA EMT 1" CON ACCESORIOS.	ML	80,00	$ 37.033,00	$ 2.962.640,00	-	-	$ -	80,00	$ 2.962.640,00	0,00%	-	$ -
8.1.9	ACCESS POINT AP-635-R72J27A (RW) Y RACK DE COMUNICACIONES (INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE 02 ACCES POINT Y 01 RACK DE COMUNICACIONES)	un	2,00	$ 1.030.584,00	$ 2.061.168,00	-	-	$ -	2,00	$ 2.061.168,00	0,00%	-	$ -
8.2	**INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE EQUIPOS SISTEMAS ELECTRONICOS DE SEGURIDAD**				**$ 20.163.447,00**			**$ -**		**$ 20.163.447,00**	**0,00%**		**$ -**
8.2.1	INSTALACION DE CÁMARA DE RED M3115-LVE	un	6,00	$ 2.240.383,00	$ 13.442.298,00	-	-	$ -	6,00	$ 13.442.298,00	0,00%	-	$ -
8.2.2	INSTALACION DE CÁMARA PANORÁMICA P4705-PLVE	un	3,00	$ 2.240.383,00	$ 6.721.149,00	-	-	$ -	3,00	$ 6.721.149,00	0,00%	-	$ -
9.0	**INSTALACIONES MECÁNICAS**				**$ 32.857.243,00**			**$ -**		**$ 32.857.243,00**	**0,00%**		**$ -**
9.1	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MECÁNICA DE FLUJO DE REFRIGERANTE VARIABLE (VRF), CON UNA UNIDAD CONDENSADORA CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 22.4kW A 220V/3Ph/60Hz, UNA UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO PARED CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 2.9kW CON CONTROL INALÁMBRICO, UNA UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO CASSETTE 4 VÍAS CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 14.0kW CON CONTROL ALÁMBRICO DE PARED, UNA UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO CASSETTE 4 VÍAS CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 5.6kW CON CONTROL ALÁMBRICO DE PARED, INCLUYE DUCTERIA PARA CABLEADO, CABLEADO ELÉCTRICO, CABLEADO DE CONTROL, CABLEADO DE COMUNICACIÓN, DUCTERIA DE COBRE DE LA RED DE REFRIGERACIÓN, ACCESORIOS DE COBRE, RACORES, RUBATEX, MIRILLAS, ACCESORIOS, SISTEMA DE ANCLAJE DE EQUIPOS Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	un	1,00	$ 6.683.706,00	$ 6.683.706,00	-	-	$ -	1,00	$ 6.683.706,00	0,00%	-	$ -
9.2	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MECÁNICA DE FLUJO DE REFRIGERANTE VARIABLE (VRF), CON UNA UNIDAD CONDENSADORA CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 28.0kW A 220V/3Ph/60Hz, TRES UNIDADES EVAPORADORAS VRF TIPO CASSETTE 4 VÍAS CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 5.6kW, TRES CONTROLES ALÁMBRICOS DE PARED, UNA UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO CASSETTE 4 VÍAS CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 7.1kW CON CONTROL ALÁMBRICO DE PARED, UNA UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO PARED CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 2.3kW CON CONTROL CONTROL INALÁMBRICO, INCLUYE DUCTERIA PARA CABLEADO, CABLEADO ELÉCTRICO, CABLEADO DE CONTROL, CABLEADO DE COMUNICACIÓN, DUCTERIA DE COBRE DE LA RED DE REFRIGERACIÓN, ACCESORIOS DE COBRE, RACORES, RUBATEX, MIRILLAS, ACCESORIOS, SISTEMA DE ANCLAJE DE EQUIPOS Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	un	1,00	$ 8.620.676,00	$ 8.620.676,00	-	-	$ -	1,00	$ 8.620.676,00	0,00%	-	$ -
9.3	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MECÁNICA DE FLUJO DE REFRIGERANTE VARIABLE (VRF), CON UNA UNIDAD CONDENSADORA CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 28.0kW A 220V/3Ph/60Hz, CINCO UNIDADES EVAPORADORAS VRF TIPO PARED CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 2.3kW CON CINCO CONTROLES INALÁMBRICOS, UNA UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO PARED CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 3.8kW CON CONTROL INALÁMBRICO, UNA UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO CASSETTE 4 VÍAS CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 11.2kW CON CONTROL ALÁMBRICO DE PARED, INCLUYE DUCTERIA PARA CABLEADO, CABLEADO ELÉCTRICO, CABLEADO DE CONTROL, CABLEADO DE COMUNICACIÓN, DUCTERIA DE COBRE DE LA RED DE REFRIGERACIÓN, ACCESORIOS DE COBRE, RACORES, RUBATEX, MIRILLAS, ACCESORIOS, SISTEMA DE ANCLAJE DE EQUIPOS Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	un	1,00	$ 10.749.503,00	$ 10.749.503,00	-	-	$ -	1,00	$ 10.749.503,00	0,00%	-	$ -
9.4	SISTEMA DE EXTRACCIÓN MECÁNICA INCLUYE REJILLAS DE EXTRACCIÓN, DUCTO GALVANIZADO CALIBRE 24, DUCTERIA PARA CABLEADO, CABLEADO ELÉCTRICO, CABLEADO DE CONTROL, CABLEADO DE COMUNICACIÓN, ACCESORIOS, SISTEMA DE ANCLAJE DE EQUIPOS Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	un	1,00	$ 3.566.864,00	$ 3.566.864,00	-	-	$ -	1,00	$ 3.566.864,00	0,00%	-	$ -
9.5	EXTRACTOR PARA BAÑO 56CFM Y TODO LO NECESARIO PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	un	1,00	$ 194.119,00	$ 194.119,00	-	-	$ -	1,00	$ 194.119,00	0,00%	-	$ -
9.6	EXTRACTOR PARA BAÑO 106 CFM Y TODO LO NECESARIO PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	un	1,00	$ 228.802,00	$ 228.802,00	-	-	$ -	1,00	$ 228.802,00	0,00%	-	$ -
9.7	CONTROL REMOTO ALAMBRICO - PROGRAMABLE - PANTALLA TACTIL 16 UNIDADES INTERIORES Y TODO LO NECESARIO PARA GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	un	7,00	$ 401.939,00	$ 2.813.573,00	-	-	$ -	7,00	$ 2.813.573,00	0,00%	-	$ -
10,0	**PAÑETES**				**$ 45.656.979,00**			**$ -**		**$ 45.656.979,00**	**0,00%**		**$ -**
10.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3 - E= 15 MM. INCLUYE SU APLICACIÓN EN FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES"	m2	1191,98	$ 25.330,00	$ 30.192.853,00	-	-	$ -	1.191,98	$ 30.192.853,00	0,00%	-	$ -
10.2	PAÑETE IMPERMEABILIZADO COLUMNAS 1:3 - E= 15 MM. ANCHO COLUMNAS ENTRE 0,40 A 0,80	ML	413,00	$ 28.775,00	$ 11.884.075,00	-	-	$ -	413,00	$ 11.884.075,00	0,00%	-	$ -
10.3	MEDIA CAÑA EN PAÑETE ESQUINAS VERTICALES MUROS IMPERMEABILIZADO TODAS LAS ESQUINAS	ML	214,40	$ 16.698,00	$ 3.580.051,00	-	-	$ -	214,40	$ 3.580.051,00	0,00%	-	$ -
11,0	**CIELORASO**				**$ 63.374.983,00**			**$ -**		**$ 63.374.983,00**	**0,00%**		**$ -**
11.1	CIELO RASO PVC 10 MM (INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION) Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	m2	430,00	$ 128.736,00	$ 55.356.480,00	-	-	$ -	430,00	$ 55.356.480,00	0,00%	-	$ -
11.2	MEDIA CAÑA EN PVC PERFIL MEDIACAÑA DE 60mm EN PVC COEXTRUIDA	ml	347,98	$ 23.043,00	$ 8.018.503,00	-	-	$ -	347,98	$ 8.018.503,00	0,00%	-	$ -
12,0	**PAÑETES**				**$ 238.644.395,00**			**$ -**		**$ 238.644.395,00**	**0,00%**		**$ -**
12.1	CERAMICA PARA PARED REF: VITTORIANO FORMATO 30 X 60 CMS RECTIFICADO COLOR BLANCO BRILLANTE. H:2,25 MTS	m2	239,21	$ 115.706,00	$ 27.678.032,00	-	-	$ -	239,21	$ 27.678.032,00	0,00%	-	$ -
12.2	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.05 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	m2	560,00	$ 54.609,00	$ 30.581.040,00	-	-	$ -	560,00	$ 30.581.040,00	0,00%	-	$ -
12.3	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.03 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE)	m2	52,00	$ 43.540,00	$ 2.264.080,00	-	-	$ -	52,00	$ 2.264.080,00	0,00%	-	$ -
12.4	CERÁMICA PARA PISO BAÑOS Y ZONAS HÚMEDAS REFERENCIA PISO MANTIS GRIS MULTITONO O SIMILAR	m2	60,00	$ 126.307,00	$ 7.578.420,00	-	-	$ -	60,00	$ 7.578.420,00	0,00%	-	$ -
12.5	BOCAPUERTAS EN CERÁMICA COLOR WENGUE DEL ANCHO DE CADA MARCO BAJO PUERTAS O POR CAMBIO DE MATERIAL	ml	11,90	$ 45.009,00	$ 535.607,00	-	-	$ -	11,90	$ 535.607,00	0,00%	-	$ -
12.6	BOCAPUERTAS EN PISO INDUSTRIAL EN PVC POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO 100X100X 4MM CON FELPA PARA ADHERIR A CONCRETO	ML	43,84	$ 94.182,00	$ 4.128.939,00	-	-	$ -	43,84	$ 4.128.939,00	0,00%	-	$ -

BALANCE DE OBRA											AVANCE DE OBRA A LA FECHA (INCLUYE A.I.U) -	ACUMULADO FINANCIERO	
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES CONTRATO				MAYORES Y MENORES CANTIDADES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		% AVANCE	AVANCE FINANCIERO	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES	MENORES	SALDO TOTAL BALANCE	CANTIDAD	VALOR TOTAL		CANTIDAD	VALOR PARCIAL
12.7	CENEFA VERTICAL DE 0,27 7 ANCHO REF. PAÑO 3X3 COFFEE DE 27,7X27, 7 ALTURA TOTAL SIMILAR A ENCHAPE	ml	19,20	$ 210.153,00	$ 4.034.938,00	-	-	$ -	19,20	$ 4.034.938,00	0,00%	-	$ -
12.8	PISO INDUSTRIAL EN PVC POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO 100X100X 4MM CON FELPA PARA ADHERIR A CONCRETO	m2	422,00	$ 371.150,00	$ 156.625.300,00	-	-	$ -	422,00	$ 156.625.300,00	0,00%	-	$ -
12.9	CINTA ANTIDESLIZANTE FLUORESCENTE 5 M X 50 MM CON ADHESIVO EN MATERIAL TEXTURIZADO, FINO Y ELÁSTICO PARA PASOS DE LA ESCALERA	ml	26,40	$ 18.023,00	$ 475.807,00	-	-	$ -	26,40	$ 475.807,00	0,00%	-	$ -
12.10	MEDIA CAÑA EN MORTERO PERFIL MEDIACAÑA DE 60mm PISO CONTRA MURO	ml	284,00	$ 16.698,00	$ 4.742.232,00	-	-	$ -	284,00	$ 4.742.232,00	0,00%	-	$ -
13,0	**ACABADOS DE MUROS PINTURA Y/O ENCHAPES**				**$ 181.355.402,00**			**$ -**		**$ 181.355.402,00**	**14,79%**		**$ 26.820.368,00**
13.1	ESTUCO Y PINTURA EXTERIORES EXTRABLINDAJE ANTIHONGOS ANTIALGAS, 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES)	m2	1458,62	$ 61.417,00	$ 89.584.152,00	-	-	$ -	1.458,62	$ 89.584.152,00	0,69%	10,00	$ 614.170,00
13.2	ESTUCO Y PINTURA ESMALTE EPÓXICO BASE AGUA EPOXIAGUA DOS COMPONENTES, MEZCLA DE 3 A 1. EL COMPONENTE A ES UN EPÓXICO DE ALTO RESISTENCIA, EL COMPONENTE B ES UN CATALIZADOR AMÍNICO DE ALTO DESEMPEÑO, 3 MANOS (INCLUYE	m2	1250,00	$ 73.417,00	$ 91.771.250,00	-	-	$ -	1.250,00	$ 91.771.250,00	28,56%	356,95	$ 26.206.198,00
14,0	**CARPINTERIA EN MADERA**				**$ 20.388.844,00**			**$ -**		**$ 20.388.844,00**	**0,00%**		**$ -**
14.1	PUERTA EN MADERA CON ACABADOS EN MELAMINICO COLOR WENGUE, CON 3 DILATACIONES EN FONDO COLOR NEGRO, INCLUYE MARCO EN EL MISMO MATERIAL. (TODA LA MADERA DEBE SER INMUNIZADA Y SECADA PREVIAMENTE, INCLUYE CHAPA BISAGRAS Y TOPES) ALTURA DE PISO A CIELO RASO.	m2	24,00	$ 516.114,00	$ 12.386.736,00	-	-	$ -	24,00	$ 12.386.736,00	0,00%	-	$ -
14.2	MUEBLE EN MADERA BAJO MESON ESTRUCTURA INDEPENDIENTE DOS DIVISIONES HORIZONTALES Y MODULOS PROPORCIONALES CON PUERTA ANCHO PROMEDIO 35CM A 50CM MANIJAS DE PUERTA EN ACERO INOXIDABLE DE 15CM	ml	7,40	$ 1.081.366,00	$ 8.002.108,00	-	-	$ -	7,40	$ 8.002.108,00	0,00%	-	$ -
15,0	**CARPINTERÍA METÁLICA**				**$ 3.037.536,00**			**$ -**		**$ 3.037.536,00**	**0,00%**		**$ -**
15.1	BASE (UN PAR) PARA SOPORTE METALICO TIPO TEE PARA AIRE ACONDICIONADO GRADUABLE DE 90X45X53 TIPO INDUSTRIAL, PLEGABLE	un	24,00	$ 126.564,00	$ 3.037.536,00	-	-	$ -	24,00	$ 3.037.536,00	0,00%	-	$ -
16,0	**CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y VIDRIO**				**$ 331.979.915,00**			**$ -**		**$ 331.979.915,00**	**0,00%**		**$ -**
16.1	PUERTA EN ALUMINIO INCLUYE MARCO TUBERIA RECTANGULAR PANEL LLENO O EN REJILLA TIPO BAÑOS CON PASADOR Y PORTACANDADO	m2	2,25	$ 558.490,00	$ 1.256.603,00	-	-	$ -	2,25	$ 1.256.603,00	0,00%	-	$ -
16.2	VENTANAS EN ALUMINIO CORREDIZAS Y VIDRIOS FIJOS CON MARCOS DE 70MM LINEA KONCEPT SERIE 100 ALUMINA ANCHO PERFIL 77/129MM Y VIDRIO DOBLE DE 6+4 MM (6+4mm) CAMARA DE AIRE, CON PELICULA NANOCERAMICA (CONTROL DE INFRARROJOS)	m2	75,71	$ 823.630,00	$ 62.357.027,00	-	-	$ -	75,71	$ 62.357.027,00	0,00%	-	$ -
16.3	PP EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 10 MM INCLUYE SANDBLASTING DE ARENA SE SILICE , INCLUYE HERRAJES, ACCESORIOS, BISAGRA DE PISO, MANIJAS EN ACERO INOXIDABLE DE 40 CM, CHAPAS ENTRE OTROS.	m2	25,76	$ 3.691.787,00	$ 95.100.433,00	-	-	$ -	25,76	$ 95.100.433,00	0,00%	-	$ -
16.4	FACHADAS EN VIDRIO TEMPLADO Y/O DIVISIONES INTERNAS DE 10MM CON SANDBLASTING INCLUYE HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE TIPO ESTRELLA SEGÚN DETALLE EN PLANOS O HERRAJE SIMILAR QUE APOYE EN PLACA O COLUMNAS CON	m2	64,99	$ 1.435.747,00	$ 93.309.198,00	-	-	$ -	64,99	$ 93.309.198,00	0,00%	-	$ -
16.5	ESCALERA PLEGABLE PARA EN TRETECHOS PELDAÑOS Y LARGEROS EN ALUMINIO CON GOMA EN LAS PUNTAS DEL LARGERO, CON BISAGRAS RETRACTILES, PASAMANOS EN EL ULTIMO TRAMO TODO SOBRE CAJON EN MADERA ANCLADO EN EL TECHO	un	2,00	$ 1.806.067,00	$ 3.612.134,00	-	-	$ -	2,00	$ 3.612.134,00	0,00%	-	$ -
16.6	ESCOTILLA EN LÁMINA C.R. GALVANIZADA CAL. 18, CON MARCO METALICO CAL. 18 COLOR BLANCO PINTURA ELECTROSTÁTICA INCLUYE CADENA DE APERTURA	un	1,00	$ 811.882,00	$ 811.882,00	-	-	$ -	1,00	$ 811.882,00	0,00%	-	$ -
16.7	LAMINA METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO CAL. 18 MICRO PERFORADA (PERFORACIÓN Y TONO SEGÚN DISEÑO), ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, ANCLAJE Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU INSTALACIÓN, EN FACHADA	m2	78,00	$ 751.683,00	$ 58.631.274,00	-	-	$ -	78,00	$ 58.631.274,00	0,00%	-	$ -
16.8	VENTANAS EN ALUMINIO ANONIZADO SISTEMA 5020 CELOSIAS EN ALUMINIO Y MALLA EXPANDIDA EXR CAL 24 Y UNA CAPA DE ANGEO PLASTICO MEDIDAS APROX. 1,00X0,20H	ml	78,50	$ 215.304,00	$ 16.901.364,00	-	-	$ -	78,50	$ 16.901.364,00	0,00%	-	$ -
17,0	**CARPINTERÍA EN ACERO INOXIDABLE**				**$ 38.394.086,00**			**$ -**		**$ 38.394.086,00**	**0,00%**		**$ -**
17.1	PUERTA EN ALUMINIO INCLUYE MARCO TUBERIA RECTANGULAR PANEL LLENO O EN REJILLA TIPO BAÑOS CON PASADOR Y PORTACANDADO	un	13,00	$ 282.176,00	$ 3.668.288,00	-	-	$ -	13,00	$ 3.668.288,00	0,00%	-	$ -
17.2	VENTANAS EN ALUMINIO CORREDIZAS Y VIDRIOS FIJOS CON MARCOS DE 70MM LINEA KONCEPT SERIE 100 ALUMINA ANCHO PERFIL 77/129MM Y VIDRIO DOBLE DE 6+4 MM (6+4mm) CAMARA DE AIRE, CON PELICULA NANOCERAMICA (CONTROL DE INFRARROJOS)	ml	16,46	$ 381.670,00	$ 6.282.288,00	-	-	$ -	16,46	$ 6.282.288,00	0,00%	-	$ -
17.3	PP EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 10 MM INCLUYE SANDBLASTING DE ARENA SE SILICE , INCLUYE HERRAJES, ACCESORIOS, BISAGRA DE PISO, MANIJAS EN ACERO INOXIDABLE DE 40 CM, CHAPAS ENTRE OTROS.	m2	30,31	$ 938.420,00	$ 28.443.510,00	-	-	$ -	30,31	$ 28.443.510,00	0,00%	-	$ -
18,0	**CUBIERTAS**				**$ 316.258.102,00**			**$ -**		**$ 316.258.102,00**	**0,00%**		**$ -**
18.1	FLANCHE EN LÁMINA DE 0,25 ÚTIL POR 2.40ML CAL 26 SEGÚN PLANOS PARA LA CUBIERTA CONTRA MURO INCRUSTADO Y SELLADO CON IMPERMEABILIZANTE	ml	52,80	$ 45.278,00	$ 2.390.678,00	-	-	$ -	52,80	$ 2.390.678,00	0,00%	-	$ -
18.2	TEJA EN LÁMINA SIN TRASLAPO COLOR EXTERIOR SEGÚN UMA Y BLANCO INTERIOR TIPO SANDWICH PANEL 2" HASTA 50 CM CAL 24 (INCLUYE STANDING S 0.61XML 26 VIB, CLIP TEJA STANDING, TRAXX 3-10-16 X3/4), RELLENO CON POLIESTIRENO (ICOPOR) Y TODO ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	m2	398,25	$ 277.098,00	$ 110.354.279,00	-	-	$ -	398,25	$ 110.354.279,00	0,00%	-	$ -
18.3	REVESTIMIENTO POR PROYECCION MECANICA EN CALIENTE A BASE DE POLIUREA PURA, DE DOS COMPONENTES, DE EXTRA RÁPIDO CURADO PARA LA APLICACIÓN DE MEMBRANAS ELÁSTICAS, CON PUENTEO DE FISURAS TIPO EUCOFLEX CALIENTE DE TOXEMENT O SIMILAR, INCLUYE APLICACION DE IMPRIMANTE A DOS CAPAS CON EPÓXICO DE DOS COMPONENTES TIPO EUCOPRIMER GC DE TOXEMENT O SIMILAR, MANO DE OBRA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	m2	225,00	$ 417.305,00	$ 93.893.625,00	-	-	$ -	225,00	$ 93.893.625,00	0,00%	-	$ -
18.4	ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN PERFILES METALICOS TIPO ACESCO O SIMILAR SEGUN PLANOS. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES PARA SU MONTAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO COMO TEMPLETES, CONTRAVIENTOS Y OTROS ACCESORIOS, COMO TAMBIEN PINTURA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE.	kg	5340,00	$ 20.528,00	$ 109.619.520,00	-	-	$ -	5.340,00	$ 109.619.520,00	0,00%	-	$ -
19,0	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**				**$ 14.507.865,00**			**$ -**		**$ 14.507.865,00**	**0,00%**		**$ -**
19.1	SANITARIO LÍNEA MONTECARLO NOVO DUAL DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC.	un	10,00	$ 962.339,00	$ 9.623.390,00	-	-	$ -	10,00	$ 9.623.390,00	0,00%	-	$ -
19.2	ORINAL GOTTA DE CORONA O SIMILAR	un	3,00	$ 1.469.526,00	$ 4.408.578,00	-	-	$ -	3,00	$ 4.408.578,00	0,00%	-	$ -
19.3	GANCHO TOALLERO	un	4,00	$ 66.736,00	$ 266.944,00	-	-	$ -	4,00	$ 266.944,00	0,00%	-	$ -
19.4	REJILLA PLÁSTICA SOSCO 3 X 2	un	9,00	$ 23.217,00	$ 208.953,00	-	-	$ -	9,00	$ 208.953,00	0,00%	-	$ -
20,0	**VIDRIOS Y ESPEJOS**				**$ 3.286.655,00**			**$ -**		**$ 3.286.655,00**	**0,00%**		**$ -**
20.1	SANITARIO LÍNEA MONTECARLO NOVO DUAL DE DOBLE DESCARGA, CON TAPA DE ASIENTO DE CIERRE SUAVE ACCESORIOS, SOLDADURA, ETC.	m2	13,20	$ 248.989,00	$ 3.286.655,00	-	-	$ -	13,20	$ 3.286.655,00	0,00%	-	$ -
22,0	**OBRAS GENERALES**				**$ 25.860.416,00**			**$ -**		**$ 25.860.416,00**	**0,00%**		**$ -**
22.1	EMPRADIZACIÓN - TIERRA NEGRA, ABONO Y GRAMA TIPO KIKUYO	m2	737,10	$ 35.084,00	$ 25.860.416,00	-	-	$ -	737,10	$ 25.860.416,00	0,00%	-	$ -
23,0	**URBANISMO**				**$ 208.147.709,00**			**$ -**		**$ 208.147.709,00**	**0,00%**		**$ -**
23.1	SUMINISTRO, EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN DE RECEBO COMUN PARA RELLENO EN ANDENES	m3	51,00	$ 137.552,00	$ 7.015.152,00	-	-	$ -	51,00	$ 7.015.152,00	0,00%	-	$ -
23.2	SUBBASE GRANULAR PEATONAL	m3	76,00	$ 264.826,00	$ 20.126.776,00	-	-	$ -	76,00	$ 20.126.776,00	0,00%	-	$ -
23.3	ANDEN EN CONCRETO ESTAMPADO DE 3000 PSI, INCLUYE MATERIALES, FORMALETA, CURADO, MALLA DE REFUERZO, SUMINISTRO DEL ESTAMPADO DEL CONCRETO CON COLOR, DESMOLDANTE, MOLDE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA	m2	393,00	$ 166.334,00	$ 65.369.262,00	-	-	$ -	393,00	$ 65.369.262,00	0,00%	-	$ -
23.4	BORDILLO PREFABRICADO TIPO A-80. INCLUYE MORTERO DE NIVELACIÓN Y PEGA.	ml	417,00	$ 79.908,00	$ 33.321.636,00	-	-	$ -	417,00	$ 33.321.636,00	0,00%	-	$ -
23.5	BORDILLO PREFABRICADO BAJO RAMPA TIPO A-85. INCLUYE MORTERO DE NIVELACIÓN Y PEGA	ml	20,00	$ 80.862,00	$ 1.617.240,00	-	-	$ -	20,00	$ 1.617.240,00	0,00%	-	$ -
23.6	JUNTAS DE DILATACIÓN. INCLUYE CORTE DEL CONCRETO FONDO DE JUNTA Y SELLO.	ML	204,00	$ 19.520,00	$ 3.982.080,00	-	-	$ -	204,00	$ 3.982.080,00	0,00%	-	$ -
23.7	MANTO TIPO TERRATRAC TRM 15 O SIMILAR	m2	981,63	$ 51.231,00	$ 50.289.887,00	-	-	$ -	981,63	$ 50.289.887,00	0,00%	-	$ -
23.8	BOLARDO DE PROTECCION FIJO	un	26,00	$ 236.273,00	$ 6.143.098,00	-	-	$ -	26,00	$ 6.143.098,00	0,00%	-	$ -
23.9	POLIETILENO CAL No. 6	m2	486,02	$ 41.011,00	$ 19.932.166,00	-	-	$ -	486,02	$ 19.932.166,00	0,00%	-	$ -
23.10	BORDILLO PREFABRICADO TIPO A-100 INCLUYE MORTERO DE NIVELACIÓN Y PEGA.	ml	4,00	$ 87.603,00	$ 350.412,00	-	-	$ -	4,00	$ 350.412,00	0,00%	-	$ -
24,0	**ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS**				**$ 3.435.704,00**			**$ -**		**$ 3.435.704,00**	**0,00%**		**$ -**
24.1	ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA	m2	463,00	$ 4.253,00	$ 1.969.139,00	-	-	$ -	463,00	$ 1.969.139,00	0,00%	-	$ -
24.2	RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD	m3	23,04	$ 63.653,00	$ 1.466.565,00	-	-	$ -	23,04	$ 1.466.565,00	0,00%	-	$ -

BALANCE DE OBRA											AVANCE DE OBRA A LA FECHA (INCLUYE A.I.U) -	ACUMULADO FINANCIERO	
ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES CONTRATO				MAYORES Y MENORES CANTIDADES			CONDICIONES ACTUALIZADAS		% AVANCE	AVANCE FINANCIERO	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES	MENORES	SALDO TOTAL BALANCE	CANTIDAD	VALOR TOTAL		CANTIDAD	VALOR PARCIAL
25,0	INFRAESTRUCTURA DE ÁREA EXTERNA				$ 247.026.707,00			$ -		$ 247.026.707,00	0,00%		$ -
25.1	SUMINISTRO, EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN DE RECEBO COMUN PARA RELLENO EN VIAS	m3	1507,11	$ 107.687,00	$ 162.296.435,00	-	-	$ -	1.507,11	$ 162.296.435,00	0,00%	-	$ -
25.2	SUBBASE GRANULAR CLASE A	m3	47,00	$ 227.063,00	$ 10.671.961,00	-	-	$ -	47,00	$ 10.671.961,00	0,00%	-	$ -
25.3	BASE GRANULAR CLASE A	m3	35,00	$ 310.438,00	$ 10.865.330,00	-	-	$ -	35,00	$ 10.865.330,00	0,00%	-	$ -
25.4	GEOTEXTIL TEJIDO T-1800 O SIMILAR.	m2	231,00	$ 12.767,00	$ 2.949.177,00	-	-	$ -	231,00	$ 2.949.177,00	0,00%	-	$ -
25.5	IMPRIMACION CON EMULSIÓN ASFALTICA (CRL)	m2	216,00	$ 28.207,00	$ 6.092.712,00	-	-	$ -	216,00	$ 6.092.712,00	0,00%	-	$ -
25.6	PAVIMENTO ASFÁLTICO (MDC - 19 INVIAS)	m3	22,00	$ 1.551.065,00	$ 34.123.430,00	-	-	$ -	22,00	$ 34.123.430,00	0,00%	-	$ -
25.7	MARCAS VIALES CON PINTURA TRAFICO BLANCO Y AMARILLO REFLECTIVA CON MICROESFERAS.	m2	65,00	$ 34.190,00	$ 2.222.350,00	-	-	$ -	65,00	$ 2.222.350,00	0,00%	-	$ -
25.8	SARDINEL PREFABRICADO TIPO A-10. INCLUYE MORTERO DE NIVELACIÓN Y PEGA.	ML	207,00	$ 86.016,00	$ 17.805.312,00	-	-	$ -	207,00	$ 17.805.312,00	0,00%	-	$ -
	SUBTOTAL OBRAS				$ 3.871.025.998,00			-$ 37.355.619,49		$ 3.833.670.378,00			# #
26,0	SERVICIOS DE CONTROL DE CALIDAD, INSPECCIÓN, ESTUDIOS TÉCNICOS REPRESENTATIVOS				$ 13.112.919,00					$ 13.112.919,00	0,00%		$ -
26.1	LICENCIA SOR CAM	un	9,00	$ 1.456.991,00	$ 13.112.919,00	-	-	$ -	9,00	$ 13.112.919,00	0,00%	-	$ -
	SUBTOTAL SERVICIOS DE CONTROL DE CALIDAD, INSPECCIÓN, ESTUDIOS TÉCNICOS REPRESENTATIVOS, INCLUYE IVA				$ 15.604.374,00			$ -		$ 15.604.374,00			$ -
27,0	EQUIPOS				$ 591.494.341,00			$ -		$ 591.494.341,00	0,00%		$ -
27.1	EQUIPOS ELECTRICOS				$ 318.472.354,00			$ -		$ 318.472.354,00	0,00%		$ -
27.1.1	UNIDAD DE POTENCIA ININTERRUMPIDA (UPS) TRIFÁSICA DE 15KVA, TECNOLOGÍA ON LINE DOBLE CONVERSIÓN, VOLTAJE DE ENTRADA 208/120V, +15%/-20%, FRECUENCIA DE ENTRADA 45 A 65 HZ, VOLTAJE DE SALIDA 208/120V, +/- 1%, FRECUENCIA DE SALIDA 60HZ +/- 0,01% (REGULABLE DESDE EL PANEL FRONTAL), CONFIGURACIÓN TIPO TORRE, INCLUYE CONTROLADOR DSP - ENTRADA DUAL (RED Y GENERADOR), CONEXIÓN EN PARALELO (ESCALABILIDAD O REDUNDANCIA) HASTA 8 EQUIPOS, DISPLAY TOUCH SCREEN, BYPASS DE MANTENIMIENTO AUTOMÁTICO, EFICIENCIA AC- AC 96% - MODO ECO MODE 98%, INDICADOR DE ESTADO DE LA UPS CON BARRA DE ILUMINACIÓN, BANCO DE BATERÍAS CON AUTONOMÍA DE 10 MINUTOS, TARJETA DE COMUNICACIÓN SNMP, DISPOSITIVOS DE PROTECCIÓN DE SOBRETENSIÓN DE 160KA PARA ENTRADA Y SALIDA DE LA UPS, TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO A LA SALIDA Y DEMÁS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	un	1,00	$ 75.345.270,00	$ 75.345.270,00	-	-	$ -	1,00	$ 75.345.270,00	0,00%	-	$ -
27.1.2	GRUPO ELECTRÓGENO DE 343.75KVA/275KW/3Ø/60HZ/208VAC, FP: 0.8, MODO STAND BY, INCLUYE CABINA DE INSONORIZACIÓN CON PUERTAS EQUIPADAS CON CERRADURAS Y BISAGRAS, TANQUE SUB-BASE PARA APROVISIONAMIENTO DE COMBUSTIBLE, TABLERO DE CONTROL DIGITAL, BATERÍAS, CARGADOR DE BATERÍAS, DUCTO DE ESCAPE, MANUALES TÉCNICOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO, TRANSPORTE DEL EQUIPO, ANCLAJE, INSTALACIÓN DE DUCTO DE ESCAPE, PRUEBAS EN SITIO Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	un	1,00	$ 243.127.084,00	$ 243.127.084,00	-	-	$ -	1,00	$ 243.127.084,00	0,00%	-	$ -
27.2	EQUIPOS MECÁNICOS				$ 128.382.492,00			$ -		$ 128.382.492,00	0,00%		$ -
27.2.1	UNIDAD CONDENSADORA VRF DESCARGA VERTICAL CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 22.4kW A 220V/3Ph/60Hz	Un	2,00	$ 22.472.020,00	$ 44.944.040,00	-	-	$ -	2,00	$ 44.944.040,00	0,00%	-	$ -
27.2.2	UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO CASSETTE 4 VÍAS CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 4.0kW A 220V/1Ph/60Hz INCLUYE CONTROL ALÁMBRICO	Un	4,00	$ 2.778.406,00	$ 11.113.624,00	-	-	$ -	4,00	$ 11.113.624,00	0,00%	-	$ -
27.2.3	UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO HIGH WALL CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 2.3kW A 220V/1Ph/60Hz INCLUYE CONTROL INALÁMBRICO	Un	2,00	$ 1.949.608,00	$ 3.899.216,00	-	-	$ -	2,00	$ 3.899.216,00	0,00%	-	$ -
27.2.4	UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO CASSETTE 4 VÍAS CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 5.6kW A 220V/1Ph/60Hz INCLUYE CONTROL ALÁMBRICO	Un	2,00	$ 2.778.406,00	$ 5.556.812,00	-	-	$ -	2,00	$ 5.556.812,00	0,00%	-	$ -
27.2.5	UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO HIGH WALL CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 3.8kW A 220V/3Ph/60Hz INCLUYE CONTROL INALÁMBRICO	Un	1,00	$ 1.949.608,00	$ 1.949.608,00	-	-	$ -	1,00	$ 1.949.608,00	0,00%	-	$ -
27.2.6	UNIDAD CONDENSADORA VRF DESCARGA VERTICAL CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 28.0kW A 220V/3Ph/60Hz	Un	1,00	$ 22.472.020,00	$ 22.472.020,00	-	-	$ -	1,00	$ 22.472.020,00	0,00%	-	$ -
27.2.7	UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO CASSETTE 4 VÍAS CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 14.0kW A 220V/1Ph/60Hz INCLUYE CONTROL ALÁMBRICO	Un	1,00	$ 3.349.546,00	$ 3.349.546,00	-	-	$ -	1,00	$ 3.349.546,00	0,00%	-	$ -
27.2.8	UNIDAD EVAPORADORA VRF TIPO CASSETTE 4 VÍAS CON CAPACIDAD NOMINAL DE ENFRIAMIENTO DE 8.0kW A 220V/1Ph/60Hz INCLUYE CONTROL ALÁMBRICO	Un	1,00	$ 3.310.898,00	$ 3.310.898,00	-	-	$ -	1,00	$ 3.310.898,00	0,00%	-	$ -
27.2.9	EXTRACTOR AXIAL HXM200 INSTALACIÓN MURO METAL	Un	1,00	$ 738.860,00	$ 738.860,00	-	-	$ -	1,00	$ 738.860,00	0,00%	-	$ -
27.2.10	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT TECNOLOGÍA INVERTER DE 12.000 BTU/h, 220V/1Ph/60Hz, INCLUYE SALIDA, UNIDAD CONDENSADORA, CONTROL REMOTO INALAMBRICO, FILTRO PLASMA Y KIT DE TUBERIA PARA REFRIGERACION	Un	1,00	$ 1.780.178,00	$ 1.780.178,00	-	-	$ -	1,00	$ 1.780.178,00	0,00%	-	$ -
27.2.11	COMPRESOR INDUSTRIAL DE ALTA PRESION TIPO PISTON 5,5HP CON TANQUE Y SECADOR	Un	1,00	$ 29.267.690,00	$ 29.267.690,00	-	-	$ -	1,00	$ 29.267.690,00	0,00%	-	$ -
27.3	EQUIPOS HIDRAULICOS				$ 144.639.495,00			$ -		$ 144.639.495,00	0,00%		$ -
27.3.1	EQUIPO INCENDIOS NORMALIZADO 30 HP, (INCLUYE 1 BOMBA Q: 250 GPM, CFT 120 PSI Y UNA BOMBA JOCKEY 5 HP, TABLERO Y CONEXIONES ELECTRICAS, ACCESORIOS (VALVULA DE ALIVIO, TUBERIA DE CONEXÓN GALVANIZADA, EJE HORIZONTAL SUCCIÓN POSITIVA	Un	1,00	$ 144.639.495,00	$ 144.639.495,00	-	-	$ -	1,00	$ 144.639.495,00	0,00%	-	$ -
	SUBTOTAL SERVICIOS DE CONTROL DE CALIDAD, INSPECCIÓN, ESTUDIOS TÉCNICOS REPRESENTATIVOS, INCLUYE IVA				$ 703.878.266,00			$ -		$ 703.878.266,00			$ -
28,0	EQUIPOS EXENTOS DE IVA				$ 164.229.601,00			$ -		$ 164.229.601,00	0,00%		$ -
28.1	EQUIPOS COMUNICACIONES, VOZ Y DATOS				$ 83.036.401,00			$ -		$ 83.036.401,00	0,00%		$ -
28.1.1	SWICH DE 48 PUERTOS INCLUYE LICENCIA Y SFP	Un	1,00	$ 59.534.875,00	$ 59.534.875,00	-	-	$ -	1,00	$ 59.534.875,00	0,00%	-	$ -
28.1.2	ACCESS POINT AP-635-R7.(27A (RW) DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	Un	3,00	$ 7.833.842,00	$ 23.501.526,00	-	-	$ -	3,00	$ 23.501.526,00	0,00%	-	$ -
28.2	EQUIPOS DE SISTEMA ELECTRONICOS DE SEGURIDAD				$ 81.193.200,00			$ -		$ 81.193.200,00	0,00%		$ -
28.2.1	CÁMARA DE RED M3115-LVE	Un	6,00	$ 8.607.500,00	$ 51.645.000,00	-	-	$ -	6,00	$ 51.645.000,00	0,00%	-	$ -
28.2.2	CÁMARA PANORÁMICA P4705-PLVE	UN	3,00	$ 9.849.400,00	$ 29.548.200,00	-	-	$ -	3,00	$ 29.548.200,00	0,00%	-	$ -
	SUBTOTAL EQUIPOS EXENTOS DE IVA				$ 164.229.601,00			$ -		$ 164.229.601,00			$ -

RESUMEN EJECUTIVO					
				4,32%	
a	SUBTOTAL OBRAS	$ 3.871.025.998,00	-$ 37.355.619,49	$ 3.833.670.378,00	$ - $ 166.756.096,00
b	IVA OBRAS	$ 23.653.158,00	-$ 228.254,00	$ 23.424.903,00	$ - $ 1.018.931,00
c	SUBTOTAL SERVICIOS DE CONTROL DE CALIDAD, INSPECCIÓN, ESTUDIOS TÉCNICOS REPRESENTATIVOS (INCLUYE IVA)	$ 15.604.374,00	$ -	$ 15.604.374,00	$ - $ -
d	SUBTOTAL EQUIPOS (INCLUYE IVA)	$ 703.878.266,00	$ -	$ 703.878.266,00	$ - $ -
e	SUBTOTAL EQUIPOS EXENTOS DE IVA	$ 164.229.601,00	$ -	$ 164.229.601,00	$ - $ -
	% A	19,38%	19,38%	19,38%	% A 19,38%
	% I	1,00%	1,00%	1,00%	% I 1,00%
	% U	4,00%	4,00%	4,00%	% U 4,00%
	A. I. U.	24%	24%	24%	AVANCE A LA FECHA / PO 24%
	VALOR TOTAL	$ 4.778.391.397,00	-$ 37.583.873,49	$ 4.740.807.522,00	3,51% $ 167.775.027,00

CONSORCIO SANIDAD 2026	**INFORME SEMANAL SST-A DE CONTRATISTA**		CÓDIGO	**SAN-03**
			VERSIÓN	**01**
			VEIGENCIA	**2020-12-07**

FECHA DEL INFORME		**OBJETO DEL CONTRATO**	**INFORME**
DESDE	21/9/2026	Interventoría técnica, económica, jurídica, financiera, administrativa y contable de la obra pública para la construcción del módulo "B" y la culminación del módulo a y área de servicios del establecimiento de sanidad militar en el comando aéreo de combate No. 1 en Puerto Salgar - Cundinamarca de acuerdo a especificaciones técnicas	07
HASTA	27/9/2026		

TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORIA
NÚMERO DE CONTRATO:	031-00-A-COFAC-DIFRA-2026
CONTRATISTA:	CONSORCIO ROOSTER

1. Descripción de las Actividades Realizadas durante la semana

Compactación de subrasante
Instalacion de acero, riesgo y nivelación con rana
Toma de densidades subrasante Modulo B
Replanteo Anden de acceso principal
Chequo topografico
Corte y figurado de acero para columna y vigas
Instalacion de acero para columnas
Reubicación de tuberia Hidrosanitaria

CAPACITACION

	NO	

2. Gestión Ambiental

1. Se asigna canecas para la clasificación del punto ecologico. 2. Se termina la instalación del cerramiento. 3 Jornadas de orden y aseo 4. Limpieza y aseo a los baños. 5 Señalización de material de obra 6. Arreglo del punto de acopio temporal de residuos

2.1. Generación y Disposición de Residuos Sólidos

Tipo de Residuo	antidad m	Acumulado	Sitio de Disposición	Observaciones

3. Gestión en Salud Ocupacional (Seguridad e Higiene Industrial)

Delimitación en el frente de obra, Entrega de EPP, Charlas diarias de seguridad, ATS, Preoperacionales,

3.1. Índices

Valor	Horas Hombre Trabajadas Contratista	Horas Hombre Capacitación	Horas Hombre Trabajadas Interventoría	Días Ausentismo	Ausentismo por Accidentes de Trabajo
Total Semanales	1035	0	84	6	0
Total Acumulado	1035	0	84	0	0

ACCIDENTE LABORAL: 2

3.1.1.Incidendentalidad

	Fatalidades	Casos Con Daños A propiedad	Incidente Ambiental	Incidente Vehicular	Casi Accidel	Casos Con días Perdidos	Casos con Trabajo restringido	Casos Con Días de Incapacidad (tratamiento medico)
Total	0	0	0	0	0	2	0	5

3.2. Capacitaciones y Charlas

	Charlas diarias de seguridad , Divulgación de los preoperacionales y ATS

3.3. Condiciones y Acciones Subsanar

3.3.1 Condición Substandar

No	Descripción	Acción Tomada	La Condición Continua?
1			
2			

4. Registro Fotográfico



CHARLAS DIARIAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO



CHARLAS DIARIAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO



LAVADO Y LIMPIEZA DE BAÑOS



SEÑALIZACION DEL KIT DE EMERGENCIAS

CONSORCIO SANIDAD 2026	**INSPECCION INTERNA DE OBRA DE INTERVENTORIA**	CÓDIGO:	**SAN-06**
		VERSIÓN:	**01**
		VIGENCIA:	**7/12/2020**

Nota: Este formato debe ser diligenciado por la INTERVENTORIA mínimo (una) 1 vez por semana.

Fecha de Inspección: 26 DE SEPTIEMBRE 2026

Nombre del proyecto: OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MÓDULO B Y LA CULMINACIÓN DEL MÓDULO A Y ÁREA DE SERVICIOS DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.1, EN PUERTO SALGAR (CUNDINAMARCA), CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROYECTO.

Convenio No.: CONTRATO

Contrato de obra No.:031-00-A-COFAC-DIFRA-2026

Nombre Contratista de Obra: CONSORCIO ROOSTER

Contrato de interventoría No.: 032-00-A-COFAC-DIFRA-2026

Nombre Contratista de Interventoria: CONSORCIO SANIDAD 2026

Contratante:FUERZA AEREOESPACIAL COLOMBIANA

Supervisor Tecnico de la entidad contratante: LUIS CHAMORRO

Nombre de la persona que realiza la inspección:NATALIA BARRAGAN CASTAÑEDA

Cargo de la persona que realiza la inspección: RESIDENTE HSEQ

Instructivo: Califique como 1 las caracteristicas que cumplen y 0 las caracteristicas que no cumplen con el fin de consolidar el indicador de cumplimiento por eje inspeccionado asi:
00% - 69% No cumple y arrojará una alerta roja
70% - 89% Cumple medianamente y arrojara una alerta amarilla
90% - 100% Cumplimiento alto y arrojará una alerta verde.

Nota 1: Cuando el ítem no aplica en el periodo, no digitar ningun valor.

Nota 2: Los ítems contenidos en esta inspección de obra, no reflejan todas las obligaciones que en materia de Calidad, Ambiental y de Seguridad y Salud en el trabajo, debe cumplir el contratista, por lo cual la interventoría debe exigir y verificar el cumplimiento de toda la normatividad vigente para el desarrollo del proyecto.

	CARACTERISTICA A INSPECCIONAR	NO APLICA	CALIFICACIÓN	INDIQUE LA EVIDENCIA DE CUMPLIMIENTO O DE INCUMPLIMIENTO
COMPONENTE DE CALIDAD				
1	Está la valla instalada? Cuenta con las especificaciones suministradas por el supervisor del contrato?			
2	Existe por parte del **contratista**, Residente para la obra y cumple con el perfil y dedicación.		1	Director de Obra, Residente de obra y Residente de SST
3	Se esta diligenciando en obra el formato del plan de CONTROL OPERATIVO DE CALIDAD, con los respectivos soportes o registros.		1	
4	Existe por parte del **contratista**, el personal requerido para la implementaciòn de los protocolos de bioseguridad, plan de calidad, sst y ambinetal en la obra y cumple con el perfil y dedicación.		1	
5	Encuentra en la obra diseños de mezcla? Corrobore que la dosificación diseñada corresponda con la que se está haciendo en obra.		0	Diseño de mezcla
6	Se encuentra en obra la última versión del cronograma de obra firmado por la interventoria?		1	
7	Verifique que **estén en obra** los planos vigentes del proyecto y que se encuentren firmados por los responsables.		1	
8	Verifique que **estén en obra** las especificaciones técnicas del proyecto.		1	DIgital
9	Se está registrando y firmando diariamente en bitacora por los responsables, mínimo los siguientes aspectos: actividades de obra desarrolladas y localizadas, personal de obra, estado del tiempo, controles, inspección y liberación de actividades.		1	
10	Se han realizado los ensayos de laboratorio a los materiales granulares (Trazabilidad de materiales pétreos - **Granulometria**) y se cuenta con el diseño de mezcla. Verificar soportes		0	Diseño de Mezcla
11	Se han hecho ensayos y pruebas de calidad: verifique que estén registrados en la bitácora y que coincidan con los propuestos en el plan de control operativo de calidad?			
12	Se tienen los certificados de calibración de los equipos con que se validan los resultados de los ensayos de laboratorio y los equipos de topografia utilizados en la obra?		0	Pendiente el ultimo certificado de topografia
SUBTOTAL VALORACIÓN EJE CALIDAD			**70%**	

COMPONENTE AMBIENTAL				
1	Se estan implementando en obra las medidas de manejo ambiental para los acopios de materiales y escombros? (Cubrimiento de escombros y materiales que generen particulado).		1	Cubrimiento Ok, falta mejorar la delimitación
2	Se esta diligenciando en obra el formato del plan de CONTROL OPERATIVO DE ASPECTOS E IMPACTOS AMBIENTALES, con los respectivos soportes o registros. Esta bien diligenciado. Revise al menos dos de las evidencias reportadas en él.			
3	Se han efectuado las capacitaciones propuestas al personal de la obra en temas Ambientales? De acuerdo con el cronograma? Verifique.		1	Faltan las evaluaciones de las capacitaciones
4	Los sumideros, alcantarillas o cuerpos de agua en obra se encuentran debidamente protegidos y señalizados?		1	
5	La vegetación del área de influencia directa del proyecto que no va a ser intervenida, se encuentra protegida, libre de escombros, materiales y no ha sido afectada por el desarrollo del proyecto?		1	
6	Se entregan de manera oportuna los soportes de proveedores de materiales petreos y sitio de disposición final o reutilización de residuos sólidos, producto de las actividades de obra?		0	Falta la entrega de soportes de disposición de residuos solidos aprovechables y nó aprovechables
7	Las zonas verdes que existan en el área de intervención de la obra, se encuentran libres de materiales de construcción y residuos?		1	
8	Todos los vehículos de transporte de residuos sólidos se llenan al limite permitido y salen de la obra carpados?		1	
9	Todos los frentes de obra y campamentos se encuentran demarcados, ordenados y limpios?		1	
10	Se implementa medidas para controlar las emisiones de material particulado - (Humectación)		1	
11	Se implementa en obra el Kit para desperdicios sólidos? (Punto ecológico - las 3 canecas)		1	Cuenta con la asignación del punto ecologico con sus respectivas Bolsas de colores
SUBTOTAL VALORACIÓN EJE AMBIENTAL			**90%**	
COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO - SST				
1	Se socializa a los trabajadores lo siguiente: * Reglamento de Higiene y Seguridad Industrial (y se publica) * Política de prevención de alcoholismo, tabaquismo, drogadicción, farmacodependencia * Procedimiento de reporte de incidentes/accidentes de trabajo. * Plan de Emergencia		1	Se recomienda implementar la cartelera de SST de obra, con la publicación de politicas, Reglamento de Higiene y Seguridad Industrial, Números de emergencia, contacto del HSE,
2	Se esta llevando en obra el formato del Plan de Control Operativo de SST, con los respectivos soportes o registros? Esta bien diligenciado, revise al menos dos de los controles.		1	ATS en campo, inspecciones preoperacionales de herramienta equipos
3	Se reportan los accidentes de trabajo a la ARL (Administradora de Riesgos Laborales) antes de 48 horas.		1	
4	Se cumple con procedimientos o instructivos de seguridad para las actividades que se realizan en la obra y que pueden generar un riesgo para el personal o visitantes.		1	Se recomienda fortalecer la socialización de los procedimientosl de cada actividad
5	Todos los trabajadores tienen y utilizan los elementos de protección personal requeridos, de acuerdo al cargo y las actividades que realizan		1	
6	Todos los frentes de obra cuentan con el **kit de emergencias**: extintor, camilla rígida, botiquín, conos reflectivos.		1	Tienen el kit de emergencia, Camilla, botiquin, extintor, Señalización Ok,
7	Se tiene implementado el **kit de señalización de SST** en obra: Uso de EPPs, ruta de evacuación, baños, punto de encuentro, sustancias peligrosas.		1	Tienen Riesgo Eléctrico, kit de emergencia, Falta la señalizacion de rutas, punto de encuentro, Uso obligatorio de epp, Caida a distinto nivel, Prohibido fumar. Etc
8	Los trabajadores cuentan con los baños necesarios de acuerdo con la legislación: Uno (1) por género, uno (1) por cada 15 trabajadores.		1	
9	Los materiales combustibles y/o sustancias peligrosas están debidamente identificados y rotulados. Se ha socializado a los trabajadores las medidas de prevención y las hojas de seguridad de éstos.		1	Fortalecer las hojas de seguridad, inventario de Sustancias Quimicas
10	El contratista cuenta con los soportes del último mantenimiento realizado a la maquinaria que se encuentra en la obra. Verificar soportes		0	Falta anexar soportes de mantenimiento de la excavadora

11	El personal que labora en el proyecto está afiliado al Sistema General de Seguridad Social Integral (ARL, EPS, AFP, ACF) y se encuentra al día en los pagos.		1	
12	Se han conformado las brigadas de emergencia, están activas y capacitadas y se realiza o programa simulacro. Verificar soportes		0	falta la integración de los colaboradores para tener conformado las brigadas de evacuación, primeros auxilios y contra incendios, falta soportes de capacitación y dotacion
13	Se encuentra conformado el COPASST o asignado el Vigía Ocupacional y mensualmente se registran las actividades realizadas por éstos. Verificar soportes.		0	No lo han entregado el soporte de conformación
14	Los trabajadores cuentan con: Inducción, capacitación, entrenamiento, son notificados de los riesgos a los que están expuestos de acuerdo al cargo o la actividad a realizar, de acuerdo con el cronograma? Verificar soportes		1	Soportes de indución, Evaluación inducción
SUBTOTAL VALORACIÓN EJE SST			**79%**	
INDICADORES DE CUMPLIMIENTO				
	COMPONENTE DE CALIDAD		**70%**	
	COMPONENTE AMBIENTAL		**90%**	
	COMPONENTE DE SST		**79%**	
TOTAL VALORACIÓN CALIDAD, AMBIENTAL Y SST			**80%**	

PLANES DE ACCIÓN A IMPLEMENTAR

Firma:	**Firma:** 
Nombre:YULI VANESA LINERES LOZANO	**Nombre: Natalia Barragan Castañeda**
Cargo:RESIDENTE SST	**Cargo: RESIDENTE HSEQ**
PERSONA DEL CONTRATISTA DE OBRA QUE RECIBIO LA INSPECCIÓN	**PERSONA DE INTERVENTORÍA QUE REALIZÓ LA INSPECCIÓN**

CONSORCIO SANIDAD 2026	CONTROL DE PERSONAL	CÓDIGO:	ANZ-04
		VERSIÓN:	01
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2020-10-07

INFORMACIÓN GENERAL

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL: 21 de septiembre — Y EL: 27 de sep. 2026 — PLAZO: 1 SEMANA

CONTRATISTA: CONSORCIO ROOSTER — CONTRATO No. 031-00-A-COFAC-DIFRA-2026

INTERVENTOR: NATALIA BARRAGAN CASTAÑEDA — CONTRATO No. 032-00-A-COFAC-DIFRA-2026

PERSONAL DEL CONTRATISTA

FECHA	MES <Indique el nombre del mes al que corresponde el presente informe>																													OBSERVACIONES
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
CARGO																															
DIRECTOR-	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1		1	1	1	1		1	1	1	1	1	1					
ESPECIALISTAS																															
RESIDENTE HSEQ	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1		1	1	1	1		1	1	1	1	1	1					
ALMACENISTA																															
OFICIAL	4	4	6	6	6		6	6	6	6	6	6		6	6	5	3	3	5		5	5	5	5	3	3					
AYUDANTE-	11	11	11	13	13		13	13	13	11	10	11		11	12	12	10	10	11		7	10	10	11	11	11					
TOPOGRAFÍA																						1	1	1	1	1					
MAESTROS	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1					
RESIDENTE DE OBRA	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1					
OPERADOR EXCAVADORA																						1	1	1	1	1					
PERSONAL CONTRATISTA	**19**	**19**	**21**	**23**	**23**	**0**	**23**	**23**	**23**	**21**	**20**	**21**	**0**	**21**	**20**	**21**	**17**	**17**	**20**	**0**	**16**	**21**	**21**	**22**	**20**	**20**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**TOTAL PERIODO**	**472**

PROCEDENCIA / CONDICIÓN	MANO DE OBRA LOCAL Y POBLACIÓN VULNERABLE*																															SUMATORIA	PORCENTAJE	CUMPLE S/N
MANO OBRA NO CALIFICADA																																**0**	**0,00%**	
De la región	12	12	12	12	12		12	12	12	12	12	12		12	12	12	12	12	12		8	12	12	13	11	11						271	57,42%	
De fuera de la región	4	4	4	4	4		4	4	4	4	4	4		4	4	4	4	4	4		3	3	3	3	3	3						86	18,22%	
MANO OBRA CALIFICADA																																**0**	**0,00%**	
De la región	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1						23	4,87%	
De fuera de la región	2	2	2	2	2		2	2	2	2	2	2		2	2	2	2	2	2		4	4	4	4	4	4						58	12,29%	
PROFESIONALES - TÉCNICOS																																**0**	**0,00%**	
De la región	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1						23	4,87%	
De fuera de la región	2	2	2	2	2		2	2	2	2	2	2		2	2	2	2	2	2		4	4	4	4	4	4						58	12,29%	
POBLACIÓN VULNERABLE																																**0**	**0,00%**	
En proceso de reinserción social																																0	0,00%	
En condición de desplazamiento																																0	0,00%	
MUJERES																																**0**	**0,00%**	
Mano de Obra no Calificada																																0	0,00%	
Mano de Obra Calificada	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		2	2	2	2	2	2						29	6,14%	
Profesionales - Técnicos																																0	0,00%	
PROVEEDORES																																		
Local																																		
Nacional																																		
Internacional																																		

*Nota: La información registrada en este formato será utilizada tanto para la verificación del cumplimiento de las condiciones contractuales en materia de contratación de mano de obra local y población vulnerable, como para la medición de los indicadores que permitan el seguimiento de las acciones de política social, contenidas en el documento "Política Social de la entidad contratante".

COMENTARIOS DE LA INTERVENTORÍA: